

Łódź, dnia 31.03.2025r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zarzew” w Łodzi, ogłasza na dzień 09.04.2025r. w siedzibie Spółdzielni przy ul. Gustawa Morcinka 1 przetarg nieograniczony dla osób fizycznych na ustanowienie odrębnej własności n/wym. lokalu (podst. prawna Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych z dn. 15.12.2000r. z późn. zm.):

1. Łódź, ul. Przędzalniana 141/147 m. 132a, bl. 8 – 2 pokoje + kuchnia, XI piętro, pow. użytk. 41,83 m² (bud. wysoki). Cena wywoławcza 250 000,00 zł.

O godz. 10⁰⁰ nastąpi licytacja ww. lokalu mieszkalnego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% wartości mieszkania na konto Spółdzielni Nr **55 1020 3378 0000 1302 0010 8498 III Oddział PKO Łódź** na dwa dni przed rozpoczęciem licytacji.

Wadium przepada na rzecz Spółdzielni, jeżeli wygrywający przetarg w terminie 30 dni od dnia odbycia licytacji nie wniesie deklarowanej w przetargu kwoty. Koszt ogłoszenia prasowego ponosi osoba wygrywająca przetarg.

Regulamin przetargu jest dostępny w pokoju nr 14 (tel. 42 251-75-51/52) oraz na stronie internetowej www.zarzew.pl.

Skutki nie zapoznania się ze stanem technicznym lokalu obciążają przystępujących do przetargu. Obowiązek płacenia czynszu za wylicytowany lokal powstaje z dniem 10.04.2025r.

Zarząd zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Lokal nr 132a przy ul. Przędzalnianej 141/147, bl. 8 do obejrzenia udostępni Administracja Osiedla „Łęczycka-Przędzalniana” przy ul. Ozorkowskiej 2/6 (tel. 42 251-75-76).

Zarząd SM „Zarzew”