

Zamawiający:

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
„ZARZEW”  
93-217 Łódź, ul. Gustawa Morcinka 1**

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
ROBOTY DEKARSKIE POLEGAJĄCE NA KRYCIU  
DACHÓW PAPA TERMOZGRZEWAŁNĄ WRAZ  
Z WYMIANĄ OBRÓBEK BLACHARSKICH**

**w 2019 roku**

**Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony**

**Łódź, luty 2019 rok.**

## **1. Cel przetargu, zakres ogólny, termin realizacji zadania, termin gwarancji.**

1.1 Celem postępowania przetargowego jest wybór wykonawcy na wykonanie w 2019 roku robót dekarских polegających na kryciu dachów papą termozgrzewalną wraz z wymianą obróbek blacharskich w 2 budynkach mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” (zwanej dalej „Zamawiającym”).

1.2 Zakres przedsięwzięcia obejmuje realizację prac wyszczególnionych w pkt.1.1 w n/w budynkach :

Lp.	Nr budynku	Adres	Osiedle
1.	9	ul. Przędzalniana 135/139	„Łęczycka - Przędzalniana”
2.	20	ul. Łęczycka 60/62	„Łęczycka - Przędzalniana”

1.3 Wymagany termin realizacji do dnia 30.06.2019 r.

1.4 Termin gwarancji **od 60 miesięcy.**

## **2. Warunki, jakie muszą spełniać Wykonawcy.**

2.1. O zamówienie ubiegać się mogą wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają wymogi określone w niniejszej specyfikacji :

- 1/ posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- 2/ posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami posiadającymi uprawnienia do wykonania zamówienia,
- 3/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4/ przedłożą Zamawiającemu opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia (w przypadku braku polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada takie ubezpieczenie).

Polisa powinna obejmować zakresem ubezpieczenia rodzaj wykonywanych prac przez cały przewidywany okres realizacji umowy na kwotę nie mniejszą niż **500.000,0 zł.**

Jeżeli rzeczywisty czas trwania umowy ulegnie przedłużeniu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić trwałość i ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy i przedstawić Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania polisę ubezpieczenia, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy. Naruszenie w/w obowiązku uprawnia Zamawiającego do zawarcia polisy ubezpieczenia, której koszt pomniejszy byłby wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku przedłożenia polis ubezpieczeniowych, Zamawiający może wykupić ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

5/ nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - warunki wykluczenia podane są w poz.2.2.

2.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1/ Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,

2/ Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono,

3/ Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne,

4/ Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w poz.2.1 pkt.1-4,

5/ Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,

6/ Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy,

7/ Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

### **3. Opis sposobu przygotowania ofert.**

3.1 Oferta winna być sporządzona w oparciu o niniejszą *Specyfikację istotnych warunków zamówienia*, tylko i wyłącznie na załączonym formularzu oferty.

3.2 Do oferty winny być dołączone wszelkie dokumenty wymagane postanowieniami punktu IV formularza ofertowego.

3.3 Ofertę należy, sporządzić w języku. polskim. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

3.4 Żądane dokumenty i oświadczenia powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii opatrzonej klauzulą "za zgodność z oryginałem" i poświadczonej przez Wykonawcę.

3.5 Wszystkie zapisane strony oferty (tj. formularz ofertowy, żądane dokumenty i oświadczenia itd.): powinny być ponumerowane (numeracja ciągła) i podpisane przez Wykonawcę.

3.6 Wszystkie miejsca, w których wykonawca dokonał zmian lub uzupełnień, muszą być przez niego parafowane. Poprawki cyfr lub liczb należy napisać słownie.

3.7 Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach lub opakowaniach zaadresowanych do Zamawiającego. Koperta ( opakowanie) winna posiadać oznaczenia:

**„Postępowanie o udzielenie zamówienia na wykonanie w 2019r. robót dekarских”**

Dane identyfikujące Wykonawcę winny się znajdować wewnątrz koperty.

- 3.8 Wykonawca winien umieścić ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami w prawidłowym (zamkniętym opakowaniu) i w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert przez komisję.
- 3.9 Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.
- 3.10 Określony w ogłoszeniu termin składania ofert może być wydłużony przez Zamawiającego po uprzednim zawiadomieniu o tym zamiarze wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w powyższym postępowaniu.
- 3.11 Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
- 3.12 Wykonawca ma prawo przed upływem składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na kopercie „Wycofanie oferty” lub dokonać zmian w ofercie.

#### **4. Odrzucenie ofert.**

4.1 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- nie spełnia wymagań niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w szczególności, gdy, :
- Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń i dokumentów,
- Wykonawca nie wniósł wadium w wysokości i formie określonej w pkt. 8. 1,
- oferta nie jest kompletna,

4.2 Oferty odrzucone nie będą poddane ocenie.

4.3 Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

4.4 W przypadku odrzucenia wszystkich ofert, postępowanie unieważnia się, zawiadamiając niezwłocznie wszystkich Wykonawców bez podania przyczyn unieważnienia przetargu.

#### **5. Wybór oferty.**

5.1 Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje komisja przetargowa w oparciu o następujące kryteria:

<b>1/ cena</b>	-	<b>60%</b>
<b>2/ okres gwarancji</b>	-	<b>5%</b>
<b>3/ wiarygodność ekonomiczna i techniczna</b>	-	<b>35%.</b>

stosując skalę punktową od 1 do 5 punktów za każde kryterium.

5.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo do podziału zadań będących składowymi zakresu rzeczowego na kilku Wykonawców.

## **6. Materiały ofertowe i wymagany zakres oferty.**

6.1 Wykonawcy do przygotowania oferty otrzymują *Specyfikację istotnych warunków zamówienia*.

6.2 Oferta winna obejmować realizację robót wymienionych w pkt. 1.1, 1.2.

6.3 Zamawiający upoważnia do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:

Zbigniewa Ławeckiego tel. (42) 251-75-76.

## **7. Cena w ofercie.**

Wykonawcy otrzymują zakresy szczegółowe i przedmiary stanowiące Załączniki od Nr 1 do Nr 3 do niniejszej specyfikacji, które są podstawą do wyliczenia ceny oferty.

## **8. Wadium.**

8.1 Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie przez wykonawcę wadium w wysokości **4.000,00 złotych (słownie zł. : cztery tysiące zł.)**.

8.2 Wadium będzie wniesione w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego:

**PKO BP III Oddział w Łodzi nr 55 1020 3378 0000 1302 0010 8498.**

**Uwaga: wadium musi być na koncie Zamawiającego w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.**

8.3 Na dokumencie wniesienia wadium należy zaznaczyć "Wadium- roboty dekararskie".

8.4 Oferta niezabezpieczona wadium zostanie odrzucona. Za skuteczne wniesienie wadium Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie .znajduje się na koncie Zamawiającego.

8.5 Zamawiający zwróci wadium bez odsetek:

- Wykonawcy, z którego oferty nie skorzystano lub który wycofał ofertę przed upływem terminu jej składania, niezwłocznie po powzięciu takiej decyzji.
- Wykonawcy, który wygrał przetarg niezwłocznie po podpisaniu przez niego umowy.

8.6. Wykonawca, który wycofał ofertę po upływie terminu na jej składanie lub odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i terminie podanym w pkt. 11.2 traci wadium na rzecz Zamawiającego.

## **9. Miejsce i termin składania ofert.**

9.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Zarzew" Łódź, ul. Gustawa Morcinka nr 1, sekretariat - pok. nr 17.

9.2 **Termin składania ofert upływa dnia 26.02.2019 r. o godz. 8<sup>45</sup>.**

9.3 Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt.9.2 zostaną zwrócone Wykonawcy nieotwarte.

9.4 Koperty (opakowania), w których składane są oferty winny spełniać wymogi

podane w pkt. 3.7 i 3.8 SIWZ.

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z wymaganym opisem poniesie Wykonawca.

## **10. Otwarcie ofert.**

**10.1 Zamawiający dokona publicznego otwarcia ofert w dniu 26.02.2019r.**

**o godz. 13<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego Łódź, ul. G. Morcinka 1 pok.16.**

10.2 Przetarg przeprowadza się w jednym dniu w jednym etapie :

1/ Komisja otwiera oferty w obecności Wykonawców, podaje nazwy firm oraz ich adresy i wartości ofert brutto. Następnie wszystkim biorącym w przetargu Wykonawcom rozdawane są do wypełnienia formularze ofertowe ostateczne. Po ich wypełnieniu i przekazaniu Komisji przetargowej ta rozpoczyna merytoryczną ocenę ofert oraz ustala, które oferty podlegają odrzuceniu.

W przypadku:

- a) wystąpienia: „oczywistej omyłki” Wykonawca dokonuje jej poprawienia,
- b) nieobecności Wykonawcy lub osoby upoważnionej, warunki zawarte w ofercie są ostateczne.

## **11. Postanowienia końcowe.**

11.1 Formularz ofertowy, jako pierwszy oraz żądane dokumenty i oświadczenia muszą być ułożone w kolejności, wszystkie zapisane strony winny posiadać numerację ciągłą i być podpisane przez Oferenta.

11.2 Zawarcie umowy nastąpi po zakończeniu prac przez komisję przetargową i zatwierdzeniu jej ustaleń przez Zarząd SM „Zarzew”.

11.3 Zamawiający powiadomi oferentów o wyniku przetargu.

11.4 Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

### **Załączniki do specyfikacji :**

1. Formularz ofertowy - druk.
2. Zakresy szczegółowe i przedmiary robót – Załączniki od Nr 1 do Nr 3
3. Oświadczenie nt. przekazania informacji o wyborze drogą elektroniczną Załącznik Nr 4
4. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych – Załącznik Nr 5
5. Umowa – Załącznik Nr 6

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(pieczęć firmowa wykonawcy)

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
„ZARZEW”**

**93-217 Łódź, ul. Gustawa Morcinka 1**

**FORMULARZ OFERTOWY**

Przystępujemy do postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami *Regulaminu trybu postępowania przy zleceniu wykonywania robót i remontów budowlanych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew”* na wybór wykonawcy do realizacji prac polegających na remoncie dachów w 3 budynkach mieszkalnych oraz 1 garażowym.

**I. Oferujemy wykonanie w 2019 roku prac dekarских związanych z kryciem dachów papą termozgrzewalną wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach SM „Zarzew”**

**Cena brutto oferty obliczona jest jako suma cen brutto poszczególnych zadań:**

**brutto .....** zł

słownie .....

**- zadanie 1**

budynek nr 9 ul. Przędzalniana 135/139

OS. „Łęczycka - Przędzalniana” (bud. wysoki, 3 klatkowy)

**brutto .....** zł

słownie .....

zobowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 1 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 30.06.2019r.)

- zadanie 2

budynek nr 20 ul. Łęczycka 60/62

OS. „Łęczycka - Przędzalniana” (bud. wysoki, 2 klatkowy)

**brutto** ..... zł

słownie ..... zł

zobowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 2 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 30.06.2019r.)

**Cena ryczałtowa ustalona została na podstawie elementów cenotwórczych w oparciu o katalog Nakładów Rzeczowych:**

**R-g** - .....

**Ko** - .....

**Zysk** - .....

Cena oferty podlega negocjacji / nie podlega\*/. Osobą upoważnioną do przeprowadzenia negocjacji ze strony Wykonawcy jest .....nr tel.....

\* **niepotrzebne skreślić**

**II. Oświadczamy, że :**

1. Pobraliśmy od Zamawiającego specyfikację istotnych warunków zamówienia i akceptujemy bez zastrzeżeń zawarte w niej postanowienia.
2. Zdobyliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
3. Dokonaliśmy wizji w terenie oraz jego otoczeniu przewidzianym zamówieniem, sprawdziliśmy stan faktyczny z załącznikami Nr ..... do S.I.W.Z., zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i oświadczamy, że zakres rzeczowy prac w nim ujęty pozwala na wykonanie przedmiotu zamówienia bez wykonywania prac dodatkowych.



4. Wadium w kwocie .....zł

słownie złotych : .....

zostało wniesione w dniu .....

5. Udzielamy .....miesięcznej gwarancji na wykonane prace liczonej od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

6. W przypadku wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy, której projekt został załączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wybór Wykonawcy na wykonanie ....., oświadczamy, że ustalona w postępowaniu przetargowym cena ryczałtowa będzie ostateczną i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych zamówieniem.

8. Pozostajemy związani ofertą przez okres 45 dni tj....., bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III. Oferta została złożona na .....stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....

IV. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :

1/. Dowód wpłacenia wadium;

2/. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert;

3/. Oświadczenie Wykonawcy, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny (wykaz posiadanego sprzętu), a także pracowników przygotowanych do wykonywania zamówienia.

4/. Wykaz zrealizowanych przez Wykonawcę zamówień o charakterze, wielkości i wartości zgodnej z przedmiotem zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie;

5/. Aktualne zaświadczenie z właściwego naczelnika urzędu skarbowego o braku zaległości w opłatach należnych podatków (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert).

6/. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert;

7/.Polisa ubezpieczeniowa potwierdzająca, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Polisa powinna obejmować zakresem ubezpieczenia rodzaj wykonywanych prac przez cały przewidywany okres realizacji umowy **na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł.**

Jeżeli rzeczywisty czas trwania umowy ulegnie przedłużeniu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić trwałość i ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy i przedstawić Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania polisę ubezpieczenia, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy. Naruszenie w/w obowiązku uprawnia Zamawiającego do zawarcia polisy ubezpieczenia, której koszt pomniejszył będzie wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku przedłożenia polis ubezpieczeniowych, Zamawiający może wykupić ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z należnego Wykonawcy wynagrodzenia;

8/. Opinia banku prowadzącego rachunek bieżący Wykonawcy uwzględniająca: zadłużenie, terminowość regulowania zobowiązań, średnie obroty i obciążenie rachunku tytułami egzekucyjnymi;

9/. Dokument pełnomocnictwa - w przypadku udzielenia pełnomocnictwa do podpisania oferty wraz z załącznikami i umowy innej osobie niż upoważniona do reprezentacji.

10/. Kosztorys ofertowy.

11/. Wypełnione i podpisane oświadczenie nt. przekazania informacji o wyborze drogą elektroniczną.

12/. Wypełnione i podpisane oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.

13/. Parafowany na każdej stronie projekt umowy na wykonanie robót, sporządzony przez Zamawiającego.

14/. Harmonogram realizacji prac ze wskazaniem ich zakończenia.

.....  
(podpis Wykonawcy)

Załącznik Nr .....<sup>1</sup>.....

## **ROBOTY DEKARSKIE**

Remont dachu polegający na kryciu papą termozgrzewalną wraz z wymianą  
obróbek blacharskich

Budynek Nr 9 ul. Przędzalniana 135/139

Budynek Nr 20 ul. Łęczycka 60/62

Osiedle „Łęczycka - Przędzalniana”

**z a d a n i e** nr .....<sup>1 ÷ 2</sup>.....

1. Szczegółowy zakres robót.
2. Przedmiary robót.

## **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT DEKARSKICH**

**Krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z wymianą obróbek blacharskich.**

**Blok Nr 9, ul. Przędzalniana 135/139**

**Blok Nr 20, ul. Łęczycka 60/62**

1. Powiadomienie lokatorów poprzez wywieszenie ogłoszenia na klatkach schodowych o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót,
2. Rozbiórka pokrycia z papy na całej powierzchni dachu z utylizacją (usunięcie spęcherzeń),
3. Rozebranie obróbek blacharskich ogniomurów, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku,
4. Uzupłnicnic spękań,
5. Ołacenie połaci dachu łatami 38x50 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyconej – przygotowanie ogniomurów do montażu płyty OSB,
6. Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej płyta OSB o gr. 22 mm na czapki,
7. Wykonanie nadbudowy ogniomuru przy kl. schodowych z płyt OSB wys. 17 cm,
8. Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm – z blachy ocynkowanej – kapinosy na ogniomury,
9. Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną – obróbki z papy podkładowej, wyrównanie miejsc większych zastoin wody,
10. Wpusty dachowe z PCV montowane w istniejące wpusty żeliwne o śr. 150 mm,
11. Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną typu EKSTRADACH – obróbki z papy podkładowej ogniomury, koryto dachowe, kominy betonowe, wentylatory duże, wentylatory małe, klapy dymowe, piony kanalizacyjne i wywiewki stropodachu,
12. Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną typu EKSTRADACH – jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia,

13. Montaż izoklinów – ogniomury, kominy, klapy dymowe,
14. Montaż listew dociskowych (manżetki) kominy, maszynownie,
15. Demontaż wentylatorów nad maszynowniami dźwigów oraz montaż nawiewek z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm,
16. Izolacje cieplne z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych do podłoża betonowego i kołkowane do podłoża gr. 15 cm (nad kl. schodowymi w bloku 20 i nad nadbudówkami w bloku 9),
17. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową do mocowania mechanicznego na podkładzie z wełny mineralnej z zagruntowaniem podłoża,
18. Uszczelnienie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych,
19. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekko mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT – kominy,
20. Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi – system STOPTER – przyklejenie warstwy siatki na ścianach,
21. Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekko mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących – przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, uzupełnienie ocieplenia pod płytą OSB,
22. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji – tynki gładkie,
23. Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi metodą lekko-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących – przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, uzupełnienie ocieplenia pod płytą OSB,
24. Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi metodą lekko-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących – przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach,
25. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji,
26. Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych, wywiewek kanalizacyjnych itp.
27. Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi.
28. Zgłoszenie zamiaru wykonania robót do Urzędu Miasta Łodzi.

SI. INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH  
Administacja Osiedla  
Łęczycka-Przędzalniana  
*mgr Zbigniew Ławcki*

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 570	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 570,000	
				RAZEM	570,000
2	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa koryto Krotność = 5 75*1,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 82,500	
				RAZEM	82,500
3	KNR 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52,000	
				RAZEM	52,000
4	KSNR 4 0207-03	Wpusty żeliwne dachowe o śr. 150 mm 7	szt. szt.	 7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 124,23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 124,230	
				RAZEM	124,230
6	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNNR-W 3 0509-06	Uzupełnienie rynien dachowych półokrągłych - montaż wpustów (sztucz-rów) z blachy ocynkowanej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-02 0410-01	Wykonanie nadbudowy ogniomuru z płyt osb 5,50*3*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,250	
				RAZEM	8,250
9	KNR 2-02 0613-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego 5,10*5,50*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 84,150	
				RAZEM	84,150
10	KNR 2-02 0410-02	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyconej spadki na ogniomurach 154,30*0,55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 84,865	
				RAZEM	84,865
11	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 154,30*0,55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 84,865	
				RAZEM	84,865
12	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - jedna warstwa 5,10*5,50*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 84,150	
				RAZEM	84,150
13	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej kątownik osb na ścianach 154,30*0,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,860	
				RAZEM	30,860
14	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej kaminos ogniomurów 154,30*0,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 61,720	
				RAZEM	61,720
15	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 3	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
16	KNR-W 4- 01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowej koryto 570*0,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57,000	
				RAZEM	57,000
17	KNR-W 4- 01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowej ogniomury, ściany, pas nadrynnowy, koryta, kominy, wywiewki, wyłazy 322,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 322,600	
				RAZEM	322,600
18	KNR-W 4- 01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia 322,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 322,600	
				RAZEM	322,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 0817-05	Montaż izoklinów	m		
		229,86	m	229,860	
				RAZEM	229,860
20	KNR 2-02 0515-04	Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,1 m z blachy ocynkowanej	m		
		121	m	121,000	
				RAZEM	121,000
21	KNR 2-02 0333-01	Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych	m		
		58,5*0,7	m	40,950	
				RAZEM	40,950
22	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>		
		40,95	m <sup>2</sup>	40,950	
				RAZEM	40,950
23	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		40,95	m <sup>2</sup>	40,950	
				RAZEM	40,950
24	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne gruntowanie środkiem gruntującym SIMPLAST PRIMER	m <sup>2</sup>		
		40,95	m <sup>2</sup>	40,950	
				RAZEM	40,950
25	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m <sup>2</sup>		
		570	m <sup>2</sup>	570,000	
				RAZEM	570,000
26	KNR 2-02 0515-07	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
27	kalkulacja własna	Zakup i montaż wywiewek wentylacyjnych maszynownia	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
28	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach wentylacyjnych	m <sup>2</sup>		
		[1,90*0,5*9]+[2,50*0,5*9]+[1,90*1,30*3]	m <sup>2</sup>	27,210	
				RAZEM	27,210
29	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m <sup>2</sup>		
		[1,90*0,5*9]+[2,50*0,5*9]+[1,90*1,30*3]	m <sup>2</sup>	27,210	
				RAZEM	27,210
30	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych czap kominowych	m <sup>2</sup>		
		[0,5*0,5*2*9]+[0,76*0,5*2*9]+[0,5*0,5*2*3]	m <sup>2</sup>	12,840	
				RAZEM	12,840
31	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie papy spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		82,5*0,05+570*0,01	m <sup>3</sup>	9,825	
				RAZEM	9,825
32	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 15	m <sup>3</sup>	9,825	
		82,5*0,05+570*0,01	m <sup>3</sup>	9,825	
				RAZEM	9,825
33		Utylizacja papy	m <sup>3</sup>		
		82,5*0,05+570*0,01	m <sup>3</sup>	9,825	
				RAZEM	9,825

ST. INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH

Administracja Osiedla  
Łęczyska-Przędzalniana

mgr Zbigniew Ławecki

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Roboty dekarско-blaharskie</b>					
1	KNR 4-01 0519-06 wycena indywidualna	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa /z utylizacją/  {4,75*35,60+6,05*31,70}	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	360,885	
				<b>RAZEM</b>	<b>360,885</b>
2	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - koryto /z utylizacją/ Krotność = 5 35,60*1,50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	53,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,400</b>
3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <ogniomury>[35,50+2*0,45+4,75*2+6,05*2+31,70+2*0,45+1,90*2]*0,45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	42,480	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,480</b>
4	KNR 4-01 0311-09 analiza indywidualna	Uzupełnienie spekań  9,6	m		
			m	9,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,600</b>
5	KNR 2-02 0410-02 analiza indywidualna	Ołacenie połaci dachowych łątami /spadki na ogniomurze/  42,48	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	42,480	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,480</b>
6	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci płytą OSB na ogniomurze  42,48	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	42,480	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,480</b>
7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej pas nadrynnowy <ogniomury>42,48/0,45*0,30+<wylaz> 4*1,00*0,45*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	31,920	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,920</b>
8	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną podkładowa - wyrównanie miejsc zastoin 360,885*10%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36,089	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,089</b>
9	analiza indywidualna	Montaż wpustu z PCW we wpuście żeliwnym  4	szt		
			szt	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
10	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowej <ogniomury>42,48/0,45*1,00+<kominy>[1,25*2+0,36*2+0,30*2]*1,00+[0,60*2+0,35*2+0,30*2]*8*1,00+[0,70*2+0,60*2+0,60*2]*1,00+[0,40*4+0,60*2]*12*0,80+<wylaz>1,00*4*0,30+ <koryto> 35,60*1,50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	203,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>203,500</b>
11	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - pas podrynnowy, kominy, ogniomury wywinięcia na ściany <ogniomury>42,48/0,45/1,25+<kominy>{1,25*2+[0,36+0,40*2]*2}*1,25+{0,60*2+[0,35+0,40*2]*2}*8*1,25+{0,70*2+[0,60+0,40*2]*2}*1,25+[0,40*4+0,40*2*2]*0,90+<wylaz>1,00*4*0,40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	126,275	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,275</b>
12	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia 35,50*4,75+31,70*6,05	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	360,410	
				<b>RAZEM</b>	<b>360,410</b>
13	KNR-W 4-01 0817-05 analiza indywidualna	Montaż izoklinów przy kominach  <ogniomury>42,48/0,45+<kominy>1,25*2+0,36*2+[0,60*2+0,35*2]*8+0,70*2+0,60*2	m		
			m	115,420	
				<b>RAZEM</b>	<b>115,420</b>
14	KNR-W 4-01 0817-05 analiza indywidualna	Montaż listew dociskowych /manżetki/  <kominy>1,25*2+0,36*2+[0,60*2+0,35*2]*8+0,70*2+0,60*2	m		
			m	21,020	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,020</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-02 0333-01 analiza indywidualna	Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków manżetek ze ścianą 21,02	m m	 21,020	 21,020
				RAZEM	21,020
16	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT <kominy>{1,25*2+0,36*2+[0,60*2+0,35*2]*8+0,70*2+0,60*2}*0,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,714	 14,714
				RAZEM	14,714
17	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 14,714	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,714	 14,714
				RAZEM	14,714
18	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie 14,714	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,714	 14,714
				RAZEM	14,714
19	KNR 4-01 1306-02 analiza indywidualna	Demontaż starych kominków stalowych imontaz nowych z PCV 12	szt. szt.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
20	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 42,48/0,45*0,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,440	 9,440
				RAZEM	9,440
21	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 9,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,440	 9,440
				RAZEM	9,440
22	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie 9,44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,440	 9,440
				RAZEM	9,440
23	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 0,55*2*1,25*10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13,750	 13,750
				RAZEM	13,750
24	KNR 2-02 0410-01 z. sz. 2.11. kalk. własna	Wykonanie nadbudowy ogniomuru przy kl. schod. z płyt OSB wys. 17 cmj - bud.o wysokości 18 m 5,50*2*0,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,500	 5,500
				RAZEM	5,500
25	KNR 2-02 0613-01 z. sz. 2.11. analiza indywidualna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych do podłoża betonowego i kołkowane do podłoża gr. 15 cm - bud.o wysokości 18 m (5,10*5,50)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 56,100	 56,100
				RAZEM	56,100
26	KNR 0-15II 0527-01 analiza indywidualna	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną podkładową do mocowania mechanicznego na podkładzie z wełny mineralnej z zagruntowaniem podłoża - bud.o wysokości 18 m (5,10*5,50)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 56,100	 56,100
				RAZEM	56,100

ST. INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH  
 Administracja Osiedla  
 Łęczyska-Przędzalniana  
*mgr Zbigniew Ławecki*

**Oświadczenie dotyczące wyrażenia zgody na powiadamianie  
drogą elektroniczną o wynikach przetargu**

Ogłoszenie o wynikach przetargu, z którymi może zapoznać się oferent umieszczane będzie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej.

W przypadku wyrażenia zgody i podania adresu e-mail, wiadomość o wynikach przetargu zostanie dodatkowo przekazywana drogą elektroniczną za potwierdzeniem otrzymania tej wiadomości przez Oferenta . W tym celu wypełnić należy poniższe pole :

<p>.....@zarzew.lodz.pl prosi o wysłanie potwierdzenia przeczytania wiadomości „Informacja o wynikach przetargu z dnia .....</p>	
<p>Czy chcesz wysłać potwierdzenie?</p>	
<p>TAK*</p>	<p>NIE*</p>
<p>* niepotrzebne skreślić</p>	

Brak potwierdzenia rodzi skutki prawne wynikające z *Regulaminu trybu postępowania przy zleceniu wykonania robót budowlanych, konserwacyjnych, usług eksploatacyjnych i prac projektowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” w Łodzi.*

ADRES E-MAIL OFERENTA : .....

.....  
data

.....  
podpis Oferenta