

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
„ZARZEW”  
93-217 Łódź, ul. Gustawa Morcinka 1**

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
WYMIANA, MONTAŻ NASAD OBROTOWYCH  
NA KOMINACH WENTYLACYJNYCH**

**w 2019 roku**

**Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony**

**Łódź, luty 2019 rok.**

## **1. Cel przetargu, zakres ogólny, termin realizacji zadania, termin gwarancji.**

1.1 Celem postępowania przetargowego jest wybór wykonawcy na wykonanie w 2019 roku wymiany i montażu nasad obrotowych na kominach wentylacyjnych 8 szt. budynków mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” (zwanej dalej „Zamawiającym”).

1.2 Zakres przedsięwzięcia obejmuje realizację prac wyszczególnionych w pkt.1.1 w n/w budynkach :

Lp.	Nr budynku	Adres	Osiedle
1.	1	ul. Śmigłego Rydza 30	„Zarzew”
2.	4	ul. Śmigłego Rydza 36	„Zarzew”
3.	5	ul. Śmigłego Rydza 40	„Zarzew”
4.	6	ul. Śmigłego Rydza 42	„Zarzew”
5.	45	ul. Tatrzaska 75	„Zarzew”
6.	2	ul. Ozorkowska 11/15	„Łęczycka – Przędzalniana”
7.	14	ul. Przybyszewskiego 119/121	„Łęczycka – Przędzalniana”
8.	21	ul. Płocka 42/46	„Łęczycka – Przędzalniana”

1.3 Wymagany termin realizacji do dnia 31.07.2019 r.

1.4 Termin gwarancji **od 60 miesięcy.**

## **2. Warunki, jakie muszą spełniać Wykonawcy.**

2.1. O zamówienie ubiegać się mogą wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają wymogi określone w niniejszej specyfikacji :

- 1/ posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- 2/ posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami posiadającymi uprawnienia do wykonania zamówienia,
- 3/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4/ przedłożą Zamawiającemu opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia (w przypadku braku polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada takie ubezpieczenie).

Polisa powinna obejmować zakresem ubezpieczenia rodzaj wykonywanych prac przez cały przewidywany okres realizacji umowy na kwotę nie mniejszą niż **1.000.000,0 zł.**

Jeżeli rzeczywisty czas trwania umowy ulegnie przedłużeniu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić trwałość i ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy i przedstawić Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania polisę ubezpieczenia, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy. Naruszenie w/w

obowiązku uprawnia Zamawiającego do zawarcia polisy ubezpieczenia, której koszt pomniejszyła będzie wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku przedłożenia polis ubezpieczeniowych, Zamawiający może wykupić ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

5/ nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - warunki wykluczenia podane są w poz.2.2.

2.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1/ Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
- 2/ Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono,
- 3/ Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne,
- 4/ Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w poz.2.1 pkt.1-4,
- 5/ Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- 6/ Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy,
- 7/ Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium lub nie zgodzili się, na przedłużenie okresu związania ofertą.

### **3. Opis sposobu przygotowania ofert.**

3.1 Oferta winna być sporządzona w oparciu o niniejszą *Specyfikację istotnych warunków zamówienia*, tylko i wyłącznie na załączonym formularzu oferty.

3.2 Do oferty winny być dołączone wszelkie dokumenty wymagane postanowieniami punktu IV formularza ofertowego.

3.3 Ofertę należy, sporządzić w języku. polskim. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

3.4 Żądane dokumenty i oświadczenia powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii opatrzonej klauzulą "za zgodność z oryginałem" i poświadczonej przez Wykonawcę.

3.5 Wszystkie zapisane strony oferty (tj. formularz ofertowy, żądane dokumenty i oświadczenia itd.): powinny być ponumerowane (numeracja ciągła) i podpisane przez Wykonawcę.

3.6 Wszystkie miejsca, w których wykonawca dokonał zmian lub uzupełnień, muszą być przez niego parafowane. Poprawki cyfr lub liczb należy napisać słownie.

3.7 Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach lub opakowaniach zaadresowanych do Zamawiającego. Koperta ( opakowanie) winna posiadać oznaczenia:

**„Postępowanie o udzielenie zamówienia na wymianę i montaż w 2019 roku nasad obrotowych na kominach wentylacyjnych”.**

Dane identyfikujące Wykonawcę winny się znajdować wewnątrz koperty.

3.8 Wykonawca winien umieścić ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami w prawidłowym (zamkniętym opakowaniu) i w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert przez komisję.

3.9 Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.

3.10 Określony w ogłoszeniu termin składania ofert może być wydłużony przez Zamawiającego po uprzednim zawiadomieniu o tym zamiarze wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w powyższym postępowaniu.

3.11 Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.

3.12 Wykonawca ma prawo przed upływem składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na kopercie „Wycofanie oferty” lub dokonać zmian w ofercie.

#### **4. Odrzucenie ofert.**

4.1 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- nie spełnia wymagań niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w szczególności, gdy, :
- Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń i dokumentów,
- Wykonawca nie wniósł wadium w wysokości i formie określonej w pkt. 8. 1,
- oferta nie jest kompletna,

4.2 Oferty odrzucone nie będą poddane ocenie.

4.3 Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

4.4 W przypadku odrzucenia wszystkich ofert, postępowanie unieważnia się, zawiadamiając niezwłocznie wszystkich Wykonawców bez podania przyczyn unieważnienia przetargu.

#### **5. Wybór oferty.**

5.1 Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje komisja przetargowa w oparciu o następujące kryteria:

1/ cena	-	60%
2/ okres gwarancji	-	5%

**3/ wiarygodność ekonomiczna i techniczna - 35%.**

stosując skalę punktową od 1 do 5 punktów za każde kryterium.

5.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo do podziału zadań będących składowymi zakresem rzeczowego na kilku Wykonawców.

## **6. Materiały ofertowe i wymagany zakres oferty.**

6.1 Wykonawcy do przygotowania oferty otrzymują *Specyfikację istotnych warunków zamówienia*.

6.2 Oferta winna obejmować realizację robót wymienionych w pkt. 1.1, 1.2.

6.3 Zamawiający upoważnia do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:

Zbigniewa Ławeckiego tel. (42) 251-75-76 oraz

Edwarda Pachołowskiego tel. (42)251-75-73.

## **7. Cena w ofercie.**

Wykonawcy otrzymują szczegółowe zakresy stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr X do niniejszej specyfikacji, które są podstawą do wyliczenia ceny oferty.

## **8. Wadium.**

8.1 Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie przez wykonawcę wadium w wysokości **9.000,00 złotych ( słownie zł. : dziewięć tysięcy zero gr.)**.

8.2 Wadium będzie wniesione w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego:

**PKO BP III Oddział w Łodzi nr 55 1020 3378 0000 1302 0010 8498.**

**Uwaga: wadium musi być na koncie Zamawiającego w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.**

8.3 Na dokumencie wniesienia wadium należy zaznaczyć "Wadium- nasady obrotowe na kominach wentylacyjnych".

8.4 Oferta niezabezpieczona wadium zostanie odrzucona. Za skuteczne wniesienie wadium Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie .znajduje się na koncie Zamawiającego.

8.5 Zamawiający zwróci wadium bez odsetek:

- Wykonawcy, z którego oferty nie skorzystano lub który wycofał ofertę przed upływem terminu jej składania, niezwłocznie po powzięciu takiej decyzji.
- Wykonawcy, który wygrał przetarg niezwłocznie po podpisaniu przez niego umowy.

8.6. Wykonawca, który wycofał ofertę po upływie terminu na jej składanie lub odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i terminie podanym w pkt. 11.2 traci wadium na rzecz Zamawiającego.

## **9. Miejsce i termin składania ofert.**

9.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Zarzew" Łódź, ul. Gustawa Morcinka nr 1, sekretariat - pok. nr 17.

9.2 Termin składania ofert upływa dnia 26.02.2019 r. o godz. 8<sup>45</sup>.

9.3 Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt.9.2 zostaną zwrócone Wykonawcy nieotwarte.

9.4 Koperty ( opakowania), w których składane są oferty winny spełniać wymogi podane w pkt. 3.7 i 3.8 SIWZ.

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z wymaganym opisem poniesie Wykonawca.

## **10. Otwarcie ofert.**

10.1 Zamawiający dokona publicznego otwarcia ofert w dniu 26.02.2019r.

o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego Łódź, ul. G. Morcinka 1 pok.16.

10.2 Przetarg przeprowadza się w jednym dniu w jednym etapie :

1/ Komisja otwiera oferty w obecności Wykonawców, podaje nazwy firm oraz ich adresy i wartości ofert brutto. Następnie wszystkim biorącym w przetargu Wykonawcom rozdawane są do wypełnienia formularze ofertowe ostateczne. Po ich wypełnieniu i przekazaniu Komisji przetargowej ta rozpoczyna merytoryczną ocenę ofert oraz ustala, które oferty podlegają odrzuceniu.

W przypadku:

- a) wystąpienia: „oczywistej omyłki” Wykonawca dokonuje jej poprawienia,
- b) nieobecności Wykonawcy lub osoby upoważnionej, warunki zawarte w ofercie są ostateczne.

## **11. Postanowienia końcowe.**

11.1 Formularz ofertowy, jako pierwszy oraz żądane dokumenty i oświadczenia muszą być ułożone w kolejności, wszystkie zapisane strony winny posiadać numerację ciągłą i być podpisane przez Oferenta.

11.2 Zawarcie umowy nastąpi po zakończeniu prac przez komisję przetargową i zatwierdzeniu jej ustaleń przez Zarząd SM „Zarzew”.

11.3 Zamawiający powiadomi oferentów o wyniku przetargu.

11.4 Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Załączniki do specyfikacji :

1. Formularz ofertowy - druk.
2. Zakres szczegółowy prac – Załącznik od Nr 1 do Nr 2
2. Oświadczenie nt. przekazania informacji o wyborze drogą elektroniczną – Załącznik Nr 3
4. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych – Załącznik Nr 4
5. Umowa – Załącznik Nr 5

.....  
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

.....  
(miejscowość i data)

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**

**"ZARZEW"**

**93-217 Łódź, ul. Gustawa Morcinka 1**

**FORMULARZ OFERTOWY**

Przystępujemy do postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami *Regulaminu trybu postępowania przy zlecaniu wykonywania robót i remontów budowlanych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew”* na wybór wykonawcy prac związanych z wymianą i montażem nasad obrotowych na kominach wentylacyjnych 8 szt. budynków mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew”.

**I. Oferujemy wykonanie w 2019 roku prac związanych z wymianą i montażem nasad obrotowych na kominach wentylacyjnych w budynkach mieszkalnych będących w zasobach SM „Zarzew” .**

**Cena brutto oferty obliczona jest jako suma cen brutto poszczególnych zadań:**

**brutto ..... zł**

słownie ..... zł.,

**- zadanie 1**

budynek Nr 1 ul. Śmigłego Rydza 30  
osiedle „Zarzew”

**brutto ..... zł /za budynek**

słownie ..... zł.

zobowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 1 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 31.07.2019r.)



**- zadanie 2**

budynek Nr 4 ul. Śmigłego Rydza 36  
osiedle „Zarzew”

**brutto ..... zł / za budynek**

słownie ..... zł

zobowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 2 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 31.07.2019r.)

**- zadanie 3**

budynek Nr 5 ul. Śmigłego Rydza 40  
osiedle „Zarzew”

**brutto .....zł./budynek**

słownie .....zł.

zobowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 3 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 31.07.2019r.)

**- zadanie 4**

budynek Nr 6 ul. Śmigłego Rydza 42  
osiedle „Zarzew”

**brutto .....zł./budynek**

słownie .....zł.

obowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 4 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 31.07.2019r.)

**- zadanie 5**

budynek Nr 45 ul. Tatrzańska 75  
osiedle „Zarzew”

**brutto .....zł./budynek**

słownie .....zł.

obowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 5 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 31.07.2019r.)

**- zadanie 6**

budynek Nr 2 ul. Ozorkowska 11/15  
osiedle „Łęczycka - Przędzalniana”

**brutto .....zł./budynek**

słownie .....zł.

obowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 6 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 31.07.2019r.)

**- zadanie 7**

budynek Nr 14 ul. Przybyszewskiego 119/121  
osiedle „Łęczycka - Przędzalniana”

**brutto .....zł./budynek**

słownie .....zł.

obowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 7 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 31.07.2019r.)

**- zadanie 8**

budynek Nr 21 ul. Płocka 42/46  
osiedle „Łęczycka - Przędzalniana”

**brutto .....zł./budynek**

słownie .....zł.

obowiązuje się do wykonania prac dot. zad. 8 w terminie:

od..... do ..... (zakończenie prac nie później niż 31.07.2019r.)

**Cena ryczałtowa ustalona została na podstawie n/w cen jednostkowych za montaż na kominie wentylacyjnym obrotowej nasady kominowej typu „turboflex” wraz z podstawą:**

średnica 250mm .....zł. brutto/szt.

średnica 300mm .....zł. brutto/szt.

średnica 350mm .....zł. brutto/szt.

średnica 400mm .....zł. brutto/szt.

średnica 500mm .....zł. brutto/szt.

średnica 300mm, podstawa typu CAGI (kołnierzowa) : .....zł. brutto/szt.

**Cena ryczałtowa ustalona została na podstawie elementów cenotwórczych w oparciu o katalog Nakładów Rzeczowych:**

R-g - .....

Ko - .....

Zysk - .....

Cena oferty podlega negocjacji / nie podlega\*/. Osobą upoważnioną do przeprowadzenia negocjacji ze strony Wykonawcy jest .....nr tel.....

\* niepotrzebne skreślić

**II. Oświadczamy, że :**

1. Pobraliśmy od Zamawiającego specyfikację istotnych warunków zamówienia i akceptujemy bez zastrzeżeń zawarte w niej postanowienia.
2. Zdobyliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
3. Dokonaliśmy wizji w terenie oraz jego otoczeniu przewidzianym zamówieniem, sprawdziliśmy stan faktyczny z załącznikami Nr ..... do S.I.W.Z., zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i oświadczamy, że zakres rzeczowy prac w nim ujęty pozwala na wykonanie przedmiotu zamówienia bez wykonywania prac dodatkowych.
4. Wadium w kwocie .....zł  
słownie złotych : .....  
zostało wniesione w dniu .....
5. Udzielamy .....miesięcznej gwarancji na wykonane prace liczonej od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
6. W przypadku wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy, której projekt został załączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wybór Wykonawcy na wykonanie ....., oświadczamy, że ustalona w postępowaniu przetargowym cena ryczałtowa będzie ostateczną i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych zamówieniem.

8. Pozostajemy związani ofertą przez okres 45 dni tj....., bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**III.** Oferta została złożona na .....stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....

**IV.** Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :

1/. Dowód wpłacenia wadium;

2/. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert;

3/. Oświadczenie Wykonawcy, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny (wykaz posiadanego sprzętu), a także pracowników przygotowanych do wykonywania zamówienia.

4/. Wykaz zrealizowanych przez Wykonawcę zamówień o charakterze, wielkości i wartości zgodnej z przedmiotem zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie;

5/. Aktualne zaświadczenie z właściwego naczelnika urzędu skarbowego o braku zaległości w opłatach należnych podatków (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert).

6/. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert;

7/. Polisa ubezpieczeniowa potwierdzająca, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Polisa powinna obejmować zakresem ubezpieczenia rodzaj wykonywanych prac przez cały przewidywany okres realizacji umowy **na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,0 zł.**

Jeżeli rzeczywisty czas trwania umowy ulegnie przedłużeniu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić trwałość i ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy i przedstawić Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania polisę ubezpieczenia, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy. Naruszenie w/w obowiązku uprawnia Zamawiającego do zawarcia polisy ubezpieczenia, której koszt pomniejszy będzie wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku przedłożenia polis ubezpieczeniowych,

Zamawiający może wykupić ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z należnego Wykonawcy wynagrodzenia;

8/. Opinia banku prowadzącego rachunek bieżący Wykonawcy uwzględniająca: zadłużenie, terminowość regulowania zobowiązań, średnie obroty i obciążenie rachunku tytułami egzekucyjnymi;

9/. Dokument pełnomocnictwa- w przypadku udzielenia pełnomocnictwa do podpisania oferty wraz z załącznikami i umowy innej osobie niż upoważniona do reprezentacji.

10/. Wypełnione i podpisane oświadczenie nt. przekazania informacji o wyborze drogą elektroniczną.

11/. Wypełnione i podpisane oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.

12/. Parafowany na każdej stronie projekt umowy na wykonanie robót, sporządzony przez Zamawiającego.

13/. Harmonogram realizacji prac ze wskazaniem ich zakończenia.

.....  
(podpis Wykonawcy)

**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES  
ROBÓT**

**Montaż turbowentów.**

**Osiedle „Zarzew”**

1. Dokonanie wizji w terenie.
2. Zdemontowanie istniejącego daszka kominowego lub czapki betonowej.
3. Montaż kominowej nasady obrotowej typu "Turbowent" o średnicy 400 mm z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 1 szt.
4. Montaż kominowej nasady obrotowej typu "Turbowent" o średnicy 300 mm z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 1 szt.
5. Podstawy zbiorcze muszą być stabilne, nie powodujące hałasu, nie zatrzymujące wody wykonane z blachy cynkowej o gr. 1 mm
6. Zdemontowaną instalację odgromową należy ponownie zainstalować do nowych podstaw metalowych.
7. Materiały przewidziane do montażu muszą posiadać wszystkie niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach wentylacyjnych.
8. Zdemontowane daszki kominowe należy wyłomować.

Należy podać cenę za montaż 1 szt. nasady kominowej wraz z podstawą w zależności od średnicy nasady.

Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych  
Administracji Osiedla "ZARZEW"  
Edward Pańciszowski  
upr. konstrukcyjno-budowlane  
nr 101/83/WMŁ

**TURBOWENTY – „ Osiedle „Zarzew”**

1. Blok 1 – Śmigłego Rydza 30 - **fi 300 mm - 8 szt.**

**fi 400 mm - 8 szt.**

- przedłużenie i podstawa niesymetryczna **fi 400 - 2 mb - 3 szt.**

2. Blok 4 – Śmigłego Rydza 36 - **fi 300 mm - 18 szt.**

**fi 400 mm - 12 szt.**

- przedłużenie i podstawa niesymetryczna **fi 300 - 2 mb - 5 szt.**

- przedłużenie i podstawa niesymetryczna **fi 400 - 2 mb - 5 szt.**

3. Blok 5 – Śmigłego Rydza 40 - **fi 300 mm - 29 szt.**

**fi 400 mm - 5 szt.**

- bryk wyjścia dochodzi cięcie płyt (daszków betonowych) - brak klap dymowych

4. Blok 6 – Śmigłego Rydza 42 - **fi 300 mm - 8 szt.**

**fi 400 mm - 8 szt.**

- przedłużenie i podstawa niesymetryczna **fi 400 - 3 mb - 4 szt**

5. Blok 45 – Tatrzańska 75 **fi 400 mm – 12 szt**

Załącznik „,

Szczegółowy zakres robót

Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych  
Administracji Osiedla "ZARZEW"  
Edward Lachowicki  
upr. konstrukcyjno-budowlane  
nr 101/83/WML

## **ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE**

### **Montaż turbowentów**

Montaż turbowentu o śr. Ø 500 – 1 szt.

Montaż turbowentu o śr. Ø 350 – 1 szt.

Montaż turbowentu o śr. Ø 300 – 1 szt.

Montaż turbowentu o śr. Ø 300, podstawa typu CAGI (kołnierzowa) – 1 szt.

Montaż turbowentu o śr. Ø 250 – 1 szt.

Osiedle „Łęczycka - Przędzalniana”

**z a d a n i e** nr .....<sup>6 ÷ 8</sup>.....

1. Szczegółowy zakres robót.



## SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT

### Montaż turbowentów.

#### Osiedle „Łęczycka – Przędzalniana”

1. Dokonanie wizji w terenie.
2. Zdemontowanie istniejącego daszka kominowego lub czapki betonowej.
3. Montaż kominowej nasady obrotowej typu "turboflex" o średnicy 500 mm z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 1 szt.
4. Montaż kominowej nasady obrotowej typu "turboflex" o średnicy 300 mm z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 1 szt.
5. Montaż kominowej nasady obrotowej typu "turboflex" o średnicy 250 mm z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 1 szt.
6. Montaż kominowej nasady obrotowej typu "turboflex" o średnicy 350 mm z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 1 szt.
7. Montaż kominowej nasady obrotowej Ø 300 typu "turboflex", podstawa typu CAGI (kołnierзова) na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 1 szt.
8. Podstawy muszą być stabilne, nie powodujące hałasu, nie zatrzymujące wody wykonane z blachy cynkowej o gr. 1 mm.
9. Zdemontowaną instalację odgromową należy ponownie zainstalować do nowych podstaw metalowych.
10. Materiały przewidywane do montażu muszą posiadać wszystkie niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach wentylacyjnych.
11. Zdemontowane daszki kominowe należy wyłomować.

Należy podać cenę za montaż 1 szt. nasady kominowej wraz z podstawą w pięciu wariantach (w zależności od średnicy nasady).

ST. INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH  
Administracja Osiedla  
Łęczycka – Przędzalniana  
mgr Zbigniew Ławecki

## SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT

### Montaż turbowentów.

#### Blok Nr 2 ul. Ozorkowska 11/15

1. Dokonanie wizji w terenie.
2. Zdemontowanie istniejących daszków kominowych.
3. Montaż kominowych nasad obrotowych typu "turboflex" o średnicy 500 mm z podstawami na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 4 szt.
4. Montaż kominowych nasad obrotowych typu "turboflex" o średnicy 300 mm z podstawami na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 8 szt.
5. Montaż kominowych nasad obrotowych typu "turboflex" o średnicy 350 mm z podstawami na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 11 szt.
6. Montaż kominowej nasady obrotowej Ø 300 typu "turboflex", podstawa typu CAGI (kołnierзова) na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 5 szt.
7. Podstawy muszą być stabilne, nie powodujące hałasu, nie zatrzymujące wody wykonane z blachy cynkowej o gr. 1 mm.
8. Zdemontowaną instalację odgromową należy ponownie zainstalować do nowych podstaw metalowych.
9. Materiały przewidziane do montażu muszą posiadać wszystkie niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach wentylacyjnych.
10. Zdemontowane daszki kominowe należy wyłomować.

ST. INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH  
Administracja Osiedla  
Łęczycka-Przedzaliniana  
*mgr Zbigniew Ławecki*

## SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT

### Montaż turbowentów.

**Blok Nr 14 ul. Przybyszewskiego 119/121**

1. Dokonanie wizji w terenie.
2. Zdemontowanie istniejących daszków kominowych.
3. Montaż kominowej nasady obrotowej  $\varnothing$  500 typu "turboflex" z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 1 szt.
4. Montaż kominowej nasady obrotowej  $\varnothing$  350 typu "turboflex" z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 6 szt.
5. Montaż kominowej nasady obrotowej  $\varnothing$  300 typu "turboflex" z podstawą na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 10 szt.
6. Montaż kominowej nasady obrotowej  $\varnothing$  300 typu "turboflex" podstawa typu CAGI (kołnierзова) na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 6 szt.
7. Podstawy muszą być stabilne, nie powodujące hałasu, nie zatrzymujące wody wykonane z blachy cynkowej o gr. 1 mm.
8. Zdemontowaną instalację odgromową należy ponownie zainstalować do nowych podstaw metalowych.
9. Materiały przewidywane do montażu muszą posiadać wszystkie niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach wentylacyjnych.
10. Zdemontowaną czapkę kominową należy wywieźć na wysypisko.

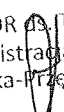
ST. INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH  
Administracja Osiedla  
Łęczyska-Przędzalniana  
*mgr Zbigniew Ławecki*

## SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT

### Montaż turbowentów.

**Blok Nr 21 ul. Płocka 42/46**

1. Dokonanie wizji w terenie.
2. Zdemontowanie istniejących daszków kominowych.
3. Montaż kominowych nasad obrotowych typu "turboflex" o średnicy 500 mm z podstawami na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 3 szt.
4. Montaż kominowych nasad obrotowych typu "turboflex" o średnicy 350 mm z podstawami na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 3 szt.
5. Montaż kominowych nasad obrotowych typu "turboflex" o średnicy 300 mm z podstawami na przewodach wentylacyjnych kominów betonowych – 4 szt.
6. Podstawy muszą być stabilne, nie powodujące hałasu, nie zatrzymujące wody wykonane z blachy cynkowej o gr. 1 mm.
7. Zdemontowaną instalację odgromową należy ponownie zainstalować do nowych podstaw metalowych.
8. Materiały przewidywane do montażu muszą posiadać wszystkie niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach wentylacyjnych.
9. Zdemontowane daszki kominowe należy wyłomować.

ST. INSPEKTOR DS. TECHNICZNYCH  
Administracja Osiedla  
Łęczyska-Przedzaliniana  
  
mgr Zbigniew Ławecki

**Oświadczenie dotyczące wyrażenia zgody na powiadamianie drogą elektroniczną o wynikach przetargu**

Ogłoszenie o wynikach przetargu, z którymi może zapoznać się oferent umieszczane będzie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej.

W przypadku wyrażenia zgody i podania adresu e-mail, wiadomość o wynikach przetargu zostanie dodatkowo przekazywana drogą elektroniczną za potwierdzeniem otrzymania tej wiadomości przez Oferenta . W tym celu wypełnić należy poniższe pole :

<p>.....@zarzew.lodz.pl prosi o wysłanie potwierdzenia przeczytania wiadomości „Informacja o wynikach przetargu z dnia ....."</p> <p><b>Czy chcesz wysłać potwierdzenie?</b></p> <p><b>TAK*</b> <b>NIE*</b></p> <p>* niepotrzebne skreślić</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Brak potwierdzenia rodzi skutki prawne wynikające z *Regulaminu trybu postępowania przy zleceniu wykonania robót budowlanych, konserwacyjnych, usług eksploatacyjnych i prac projektowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” w Łodzi.*

ADRES E-MAIL OFERENTA : .....

.....

data

.....

podpis Oferenta

Załącznik nr 1 do Regulaminu trybu postępowania przy zlecaniu robót ubudowlanych.

Łódź, dnia .....

## OŚWIADCZENIE

### O WYRAŻENIU ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

W związku z wymaganiami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 poz. 1000) i zawarciem umowy porozumienia nr ...../.....

pomiędzy:

Spółdzielni Mieszkaniową „ZARZEW”  
ul. Morcinka 1, 93-217 Łódź

a

.....  
wyrażamy zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgromadzonych w zbiorach dokumentacji Spółdzielni Mieszkaniowej „ZARZEW”, ul. Gustawa Morcinka 1, 93-217 Łódź i systemach informatycznych.

Oświadczamy, iż przyjmujemy do wiadomości, że:

- 1) administratorem głównym tak zebranych danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZARZEW”, ul. Gustawa Morcinka 1, 93-217 Łódź;
- 2) dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu świadczenia i realizacji usług wskazanych w porozumieniu/umowie i wyszczególnionych przez administratora;
- 3) dane osobowe stanowią zbiór danych poufnych i nie mogą podlegać ujawnianiu innym podmiotom nie związanym umową.

.....  
(czytelny podpis)

Załącznik Nr .....

Projekt umowy

UMOWA NR ...../2019

W dniu ..... pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową „Zarzew” w Łodzi, ul. Gustawa Morcinka 1, KRS 0000199631, NIP NR 724-000-37-40, REGON NR 000841202

reprezentowaną przez :

1. inż. Bogusława Huberta - Prezesa
2. inż. Mirosława Tobiańskiego - Zastępcę Prezesa

zwaną dalej „Zamawiającym”

a :

NIP NR ..... REGON NR .....

zwanym dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na :

2. Szczegółowy przedmiot umowy został podany w przedmiarze robót stanowiącym załącznik Nr ..... do SIWZ.

§ 2.

Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na ....., zaś termin zakończenia robót na .....

§ 3.

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do dnia rozpoczęcia robót protokołem wprowadzenia.

§ 4.

Zamawiający przyjmuje na siebie obowiązek zapewnienia Wykonawcy dostępu do źródła poboru siły, światła i wody i miejsca użytkowania zaplecza spełniającego warunki higieniczno-sanitarne na koszt Wykonawcy ustalony na podstawie wodomierzy i licznika energii.

§ 5.

Przedstawicielem Zamawiającego (Inspektorem nadzoru inwestorskiego) w odniesieniu do robót objętych umową jest ..... tel. : ..... Inspektor działa w granicach upoważnienia określonego przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane