

Zamawiający:

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„ZARZEW”
93-217 Łódź, ul. Gustawa Morcinka 1**

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
ROBOTY INSTALACYJNE**

**Remont instalacji odgromowej w 8 budynkach mieszkalnych
wielorodzinnych na osiedlu „Zarzew” i w 5 budynkach
mieszkalnych wielorodzinnych na osiedlu „Łęczycka –
Przędzalniana” w Łodzi
w 2024 roku**

Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony

Łódź, styczeń 2024 rok.

1. Cel przetargu, zakres ogólny, termin realizacji zadania, termin gwarancji.

1.1 Celem postępowania przetargowego jest wybór wykonawcy na wykonanie w 2024 roku prac remontowych i instalacyjnych.

1.1.1 Remont instalacji odgromowej w 8 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych na terenie osiedla „Zarzew” pod adresem:

1. Łódź, ul. Grota Roweckiego 15, blok nr 118
2. Łódź, ul. Grota Roweckiego 13, blok nr 119
3. Łódź, ul. Grota Roweckiego 11, blok nr 120
4. Łódź, ul. Tatrzańska 31/35, blok nr 7
5. Łódź, ul. Tatrzańska 43/45, blok nr 8
6. Łódź, ul. Tatrzańska 47/49, blok nr 9
7. Łódź, ul. Tatrzańska 51/53, blok nr 10
8. Łódź, ul. Tatrzańska 55/57, blok nr 11

oraz w 5 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych na terenie osiedla „Łęczycka – Przędzalniana” pod adresem:

1. Łódź, ul. Ozorkowska 5/7, blok nr 1
2. Łódź, ul. Przędzalniana 133, blok nr 16
3. Łódź, ul. Ozorkowska 25/27, blok nr 17
4. Łódź, ul. Ozorkowska 29/31, blok nr 18
5. Łódź, ul. Łęczycka 64/66, blok nr 19

Zakres przedsięwzięcia obejmuje realizację prac wyszczególnionych w pkt.1.1.1 tj. w budynkach będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” (zwanej dalej Zamawiającym).

Wymagany termin realizacji do dnia 31.09.2024 r.

Termin gwarancji od 60 miesięcy.

2. Warunki, jakie muszą spełniać Wykonawcy.

2.1. O zamówienie ubiegać się mogą wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają wymogi określone w niniejszej specyfikacji :

1/ posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,

2/ posiadają niezbędną wiedzę, i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami posiadającymi uprawnienia do wykonania zamówienia,

3/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

4/ przedłożą Zamawiającemu opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia (w przypadku braku polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada takie ubezpieczenie).

Polisa powinna obejmować zakresem ubezpieczenia rodzaj wykonywanych prac przez cały przewidywany okres realizacji umowy na kwotę nie mniejszą niż **200.000,00 zł.**

Jeżeli rzeczywisty czas trwania umowy ulegnie przedłużeniu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić trwałość i ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy i przedstawić Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania polisę ubezpieczenia, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy. Naruszenie w/w obowiązku uprawnia Zamawiającego do zawarcia polisy ubezpieczenia, której koszt pomniejszyłał będzie wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku przedłożenia polis ubezpieczeniowych, Zamawiający może wykupić ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

5/ nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - warunki wykluczenia podane są w poz.2.2.

2.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1/ Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,

2/ Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono,

3/ Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne,

4/ Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w poz.2.1 pkt.1-4,

5/ Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,

6/ Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy,

7/ Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

8/ Wykonawców, którzy nie podali firmowego konta bankowego, zgłoszonego do Urzędu Skarbowego. Konto bankowe musi widnieć na tzw. białej liście podatników VAT.

3. Opis sposobu przygotowania ofert.

3.1 Oferta winna być sporządzona w oparciu o niniejszą *Specyfikację istotnych warunków zamówienia*, tylko i wyłącznie na załączonym formularzu oferty.

3.2 Do oferty winny być dołączone wszelkie dokumenty wymagane postanowieniami punktu IV formularza ofertowego.

3.3 Ofertę należy, sporządzić w języku. polskim. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

3.4 Żądane dokumenty i oświadczenia powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii opatrzonej klauzulą "za zgodność z oryginałem" i poświadczonej przez Wykonawcę.

3.5 Wszystkie zapisane strony oferty (tj. formularz ofertowy, żądane dokumenty i oświadczenia itd.): powinny być ponumerowane (numeracja ciągła) i podpisane przez Wykonawcę.

3.6 Wszystkie miejsca, w których wykonawca dokonał zmian lub uzupełnień, muszą być przez niego parafowane. Poprawki cyfr lub liczb należy napisać słownie.

3.7 Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach lub opakowaniach zaadresowanych do Zamawiającego. Koperta (opakowanie) winna posiadać oznaczenia:

**„Postępowanie o udzielenie zamówienia na remont instalacji odgromowej
w 8 budynkach osiedla Zarzew oraz w 5 budynkach osiedla Łęczycka – Przędzalniana
w Łodzi w 2024 r ‘‘**

Dane identyfikujące Wykonawcę winny się znajdować wewnątrz koperty.

3.8 Wykonawca winien umieścić ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami w prawidłowym (zamkniętym opakowaniu) i w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert przez komisję.

3.9 Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.

3.10 Określony w ogłoszeniu termin składania ofert może być wydłużony przez Zamawiającego po uprzednim zawiadomieniu o tym zamiarze wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w powyższym postępowaniu.

3.11 Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.

3.12 Wykonawca ma prawo przed upływem składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na kopercie „Wycofanie oferty” lub dokonać zmian w ofercie.

4. Odrzucenie ofert.

4.1 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- nie spełnia wymagań niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w szczególności, gdy, :
- Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń i dokumentów,
- Wykonawca nie wniósł wadium w wysokości i formie określonej w pkt. 8. 1,
- oferta nie jest kompletna,

4.2 Oferty odrzucone nie będą poddane ocenie.

4.3 Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

4.4 W przypadku odrzucenia wszystkich ofert, postępowanie unieważnia się, zawiadamiając niezwłocznie wszystkich Wykonawców bez podania przyczyn unieważnienia przetargu.

5. Wybór oferty.

5.1 Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje komisja przetargowa w oparciu o następujące kryteria:

1/ cena	-	60%
2/ okres gwarancji	-	5%
3/ wiarygodność ekonomiczna i techniczna	-	35%.

stosując skalę punktową od 1 do 5 punktów za każde kryterium.

5.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo do podziału zadań będących składowymi zakresu rzeczowego na kilku Wykonawców.

6. Materiały ofertowe i wymagany zakres oferty.

6.1 Wykonawcy do przygotowania oferty otrzymują *Specyfikację istotnych warunków zamówienia*.

6.2 Oferta winna obejmować realizację robót wymienionych w pkt. 1.1.1

6.3 Zamawiający upoważnia do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami

Pana Krzysztofa Karczewskiego tel. (42) 251-75-57, (42) 251-75-60 (sekretariat)

7. Cena w ofercie.

Wykonawcy otrzymują zakresy szczegółowe robót stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 2 do niniejszej specyfikacji, które są podstawą do wyliczenia ceny oferty.

8. Wadium.

8.1 Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie przez wykonawcę wadium w wysokości 11.000,00 złotych (słownie zł. : jedenaście tysięcy złotych zero gr.).

8.2 Wadium będzie wniesione w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego:

PKO BP III Oddział w Łodzi nr 55 1020 3378 0000 1302 0010 8498.

Uwaga: wadium musi być na koncie Zamawiającego w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.

8.3 Na dokumencie wniesienia wadium należy zaznaczyć "Wadium-remont instalacji odgromowej w 13-budynkach"

8.4 Oferta niezabezpieczona wadium zostanie odrzucona. Za skuteczne wniesienie wadium Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie znajduje się na koncie Zamawiającego.

8.5 Zamawiający zwróci wadium bez odsetek: .

- Wykonawcy, z którego oferty nie skorzystano lub który wycofał ofertę przed upływem terminu jej składania, niezwłocznie po powzięciu takiej decyzji.
- Wykonawcy, który wygrał przetarg niezwłocznie po podpisaniu przez niego umowy.

8.6. Wykonawca, który wycofał ofertę po upływie terminu na jej składanie lub odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i terminie podanym w pkt. 11.2 traci wadium na rzecz Zamawiającego.

9. Miejsce i termin składania ofert.

9.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Zarzew" Łódź, ul. Gustawa Morcinka nr 1, sekretariat - pok. nr 17.

9.2 Termin składania ofert upływa dnia 13.03.2024r. o godz. 9⁴⁵.

9.3 Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt.9.2 zostaną zwrócone Wykonawcy nieotwarte.

9.4 Koperty (opakowania), w których składane są oferty winny spełniać wymogi podane w pkt. 3.7 i 3.8 SIWZ.

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z wymaganym opisem poniesie Wykonawca.

10. Otwarcie ofert.

10.1 Zamawiający dokona publicznego otwarcia ofert w dniu 13.03.2024r.

o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego Łódź, ul. G. Morcinka 1 w sali narad.

10.2 Przetarg przeprowadza się w jednym dniu w jednym etapie :

- 1/ Komisja otwiera oferty w obecności Wykonawców, podaje nazwy firm oraz ich adres i wartości ofert brutto. Następnie wszystkim biorącym w przetargu Wykonawcom (którzy przy wypełnianiu formularza ofertowego zaznaczyli opcję „Cena oferty podlega negocjacji” rozdawane są do wypełnienia formularze ostateczne.

Po ich wypełnieniu i przekazaniu Komisji przetargowej ta rozpoczyna

merytoryczną ocenę ofert oraz ustala, które oferty podlegają odrzuceniu.

W przypadku:

- a) wystąpienia: „oczywistej omyłki” Wykonawca dokonuje jej poprawienia,
- b) nieobecności Wykonawcy lub osoby upoważnionej, warunki zawarte w ofercie są ostateczne.

11. Postanowienia końcowe.

11.1 Formularz ofertowy, jako pierwszy oraz żądane dokumenty i oświadczenia muszą być ułożone w kolejności, wszystkie zapisane strony winny posiadać numerację ciągłą i być podpisane przez Oferenta.

11.2 Zawarcie umowy nastąpi po zakończeniu prac przez komisję przetargową i zatwierdzeniu jej ustaleń przez Zarząd SM „Zarzew”.

11.3 Zamawiający powiadomi oferentów o wyniku przetargu.

11.4 Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Załączniki do specyfikacji :

- 1. Formularz ofertowy - druk.
- 2. Zakresy szczegółowe – Załączniki Nr 1 i Nr 2
- 3. Oświadczenie nt. przekazania informacji o wyborze drogą elektroniczną – Załącznik Nr 3
- 4. Oświadczenie dotyczące nr firmowego rachunku rozliczeniowego – Załącznik nr 4
- 4. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych – Załącznik Nr 5
- 5. Wzór Umowy – Załącznik Nr 6.
- 6. Oświadczenie dotyczące wykonania wizji w terenie – Załącznik Nr 7

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy)

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„ZARZEW”**

93-217 Łódź, ul. Gustawa Morcinka 1

FORMULARZ OFERTOWY

Przystępujemy do postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami Regulaminu trybu postępowania przy zlecaniu wykonywania robót i remontów budowlanych dla potrzeb Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” na wybór wykonawcy na wykonanie robót instalacyjnych :

Remont instalacji odgromowej w 8 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych na terenie osiedla „Zarzew” pod adresem:

1. Łódź, ul. Grota Roweckiego 15, blok nr 118
2. Łódź, ul. Grota Roweckiego 13, blok nr 119
3. Łódź, ul. Grota Roweckiego 11, blok nr 120
4. Łódź, ul. Tatrzańska 31/35, blok nr 7
5. Łódź, ul. Tatrzańska 43/45, blok nr 8
6. Łódź, ul. Tatrzańska 47/49, blok nr 9
7. Łódź, ul. Tatrzańska 51/53, blok nr 10
8. Łódź, ul. Tatrzańska 55/57, blok nr 11

oraz w 5 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych na terenie osiedla „Łęczycka – Przędzalniana ” pod adresem:

1. Łódź, ul. Ozorkowska 5/7, blok nr 1
2. Łódź, ul. Przędzalniana 133, blok nr 16
3. Łódź, ul. Ozorkowska 25/27, blok nr 17
4. Łódź, ul. Ozorkowska 29/31, blok nr 18
5. Łódź, ul. Łęczycka 64/66 , blok nr 19

I. Oferujemy wykonanie całości prac :

Oferujemy wykonanie w 2024 roku remontu instalacji odgromowych w 13 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Cena brutto oferty obliczona jest jako suma cen brutto poszczególnych zadań, tj. od zadania 1 do zadania 13.

..... zł brutto

słownie zł.,

- zadanie 1 budynek Nr 118 ul. Grota Roweckiego 15
osiedle „Zarzew”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 2 budynek Nr 119 ul. Grota Roweckiego 13
osiedle „Zarzewie”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 3 budynek Nr 120 ul. Grota Roweckiego 11
osiedle „Zarzew“

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 4

budynek Nr 7 ul. Tatrzańska 31/35
osiedle „Zarzew”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 5

budynek Nr 8 ul. Tatrzańska 43/45
osiedle „Zarzew”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 6

budynek Nr 9 ul. Tatrzańska 47/49
osiedle „Zarzew”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 7

budynek Nr 10 ul. Tatrzańska 51/53
osiedle „Zarzew”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 8

budynek Nr 11 ul. Tatrzańska 55/57
osiedle „Zarzew”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 9

budynek Nr 1 ul. Ozorkowska 5/7
osiedle „Łęczycka - Przędzalniana”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 10

budynek Nr 16 ul. Przędzalniana 133
osiedle „Łęczycka - Przędzalniana”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 11

budynek Nr 17 ul. Ozorkowska 25/27
osiedle „Łęczycka - Przędzalniana”

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 12

budynek Nr 18 ul. Ozorkowska 29/31
osiedle „ Łęczycka - Przędzalniana ‘

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

- zadanie 13

budynek Nr 19 ul. Łęczycka 64/66
osiedle „ Łęczycka - Przędzalniana ‘

brutto zł /za budynek

słownie zł.

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

**Cena ryczałtowa ustalona została na podstawie elementów cenotwórczych
w oparciu o katalog Nakładów Rzeczowych:**

R-g -

Ko -

Zysk -

Cena oferty podlega negocjacji / nie podlega*/. Osobą upoważnioną do przeprowadzenia negocjacji ze strony Wykonawcy jestnr tel.....

zobowiązuje się do wykonania prac w terminie:

od..... do (zakończenie prac nie później niż 30.09.2024r.)

II. Oświadczamy, że :

1. Pobraliśmy od Zamawiającego specyfikację istotnych warunków zamówienia
i akceptujemy bez zastrzeżeń zawarte w niej postanowienia.

2. Zdobyliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

3. Dokonaliśmy wizji w terenie oraz jego otoczeniu przewidzianym zamówieniem, sprawdziliśmy stan faktyczny z załącznikiem Nr 1 do S.I.W.Z., zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i oświadczamy, że zakres rzeczowy prac w nim ujęty pozwala na wykonanie przedmiotu zamówienia bez wykonywania prac dodatkowych.

4. Wadium w kwociezł

słownie złotych :

zostało wniesione w dniu

5. Udzielamymiesięcznej gwarancji na wykonane prace liczonej od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

6. W przypadku wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy, której projekt został załączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia- w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wybór Wykonawcy na wykonanie

oświadczamy, że ustalona w postępowaniu przetargowym cena ryczałtowa będzie ostateczną i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych zamówieniem.

8. Pozostajemy związani ofertą przez okres 45 dni tj....., bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III. Oferta została złożona nastronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

IV. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :

1/. Dowód wpłacenia wadium;

2/. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert;

3/. Oświadczenie Wykonawcy, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny (wykaz posiadanego sprzętu), a także pracowników przygotowanych do wykonywania zamówienia, tj.

pracowników posiadających świadectwo kwalifikacyjne SEP grupa E oraz grupa D (min. 1 osoba) do 1 kV. oraz kierownika robót w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami

budowlanymi bez ograniczeń oraz aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej we właściwej Izbie Inżynierów Budownictwa.

4/. Wykaz zrealizowanych przez Wykonawcę zamówień o charakterze, wielkości i wartości zgodnej z przedmiotem zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie;

5/. Aktualne zaświadczenie z właściwego naczelnika urzędu skarbowego o braku zaległości w opłatach należnych podatków (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert).

6/. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert;

7/. Polisa ubezpieczeniowa potwierdzająca, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Polisa powinna obejmować zakresem ubezpieczenia rodzaj wykonywanych prac przez cały przewidywany okres realizacji umowy **na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł.**

Jeżeli rzeczywisty czas trwania umowy ulegnie przedłużeniu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić trwałość i ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy i przedstawić Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania polisę ubezpieczenia, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy. Naruszenie w/w obowiązku uprawnia Zamawiającego do zawarcia polisy ubezpieczenia, której koszt pomniejszy będzie wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku przedłożenia polis ubezpieczeniowych, Zamawiający może wykupić ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z należnego Wykonawcy wynagrodzenia;

8/. Opinia banku prowadzącego rachunek bieżący Wykonawcy uwzględniającą: zadłużenie, terminowość regulowania zobowiązań, średnie obroty i obciążenie rachunku tytułami egzekucyjnymi;

9/. Oświadczenie o zarejestrowaniu w bazie danych odpadowych.

10/. Dokument pełnomocnictwa - w przypadku udzielenia pełnomocnictwa do podpisania oferty wraz z załącznikami i umowy innej osobie niż upoważniona do reprezentacji.

11/. Wypełnione i podpisane oświadczenie nt. przekazania informacji o wyborze drogą elektroniczną.

12/. Wypełnione i podpisane oświadczenie o posiadaniu firmowego konta bankowego widniejącego na tzw. białej liście podatników VAT.

13/. Wypełnione i podpisane oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.

14/. Parafowany na każdej stronie projekt umowy na wykonanie robót, sporządzony przez Zamawiającego.

15/. Harmonogram realizacji prac ze wskazaniem ich zakończenia.

.....

(podpis Wykonawcy)

**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES
PRAC POLEGAJĄCYCH NA REMONCIE INSTALACJI ODGROMOWEJ
ZLOKALIZOWANEJ NA BUDYNKACH
W OSIEDLU „ZARZEW”:**

1. Łódź, ul. Grota Roweckiego 15, blok nr 118	(V kondygnacji, 6 klatek)
2. Łódź, ul. Grota Roweckiego 13, blok nr 119	(V kondygnacji, 6 klatek)
3. Łódź, ul. Grota Roweckiego 11, blok nr 120	(V kondygnacji, 3 klatki)
4. Łódź, ul. Tatrzańska 31/35, blok nr 7	(XI kondygnacji, 1 klatka)
5. Łódź, ul. Tatrzańska 43/45, blok nr 8	(V kondygnacji, 6 klatek)
6. Łódź, ul. Tatrzańska 47/49, blok nr 9	(V kondygnacji, 6 klatek)
7. Łódź, ul. Tatrzańska 51/53, blok nr 10	(V kondygnacji, 6 klatek)
8. Łódź, ul. Tatrzańska 55/57, blok nr 11	(V kondygnacji, 8 klatek)

Opis zakresu prac:

1. Demontaż starej instalacji odgromowej.
2. Montaż nowej instalacji odgromowej.

Ogólne wymagania dotyczące robót:

1. Nową instalację odgromową należy wykonać wg obecnie obowiązujących przepisów z zachowaniem Polskich Norm (minimalna średnica drutu wynosi fi 8mm).
2. Wszystkie użyte materiały powinny posiadać deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
3. Użyte materiały należy stosować zgodnie z kartami wyrobów, instrukcjami i zaleceniami producentów.
4. Do wykonania robót należy stosować sprzęt i maszyny właściwe dla tego rodzaju prac.
5. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie i bezpieczeństwo wszelkich czynności na Placu Budowy oraz za metody i technologie użyte podczas prac.
6. Wszelkie czynności podczas realizacji robót należy przeprowadzać tak by nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i terenów należących do Zamawiającego jak i do osób trzecich.
7. Wykonawca winien zastosować wszelkie racjonalne środki w celu zabezpieczenia Placu Budowy w szczególności obowiązków wynikających z przepisów BHP, przeciwpożarowych i porządkowych.
8. Wykonawca jest Gospodarzem na Placu Budowy i odpowiada za przekazany mu teren prac do czasu komisijnego odbioru.
9. Wszelkie przewierty przez elewację i warstwę ocieplenia celem montażu kotew lub uchwytów (także otwory pozostałe po starych uchwytach i kotwach) należy zabezpieczyć odpowiednim szczeliwem by nie przedostawała się woda.
10. W przypadku ingerencji w opaskę budynku należy ją odtworzyć.
11. Należy wywieźć i właściwie zutylizować zdemontowaną instalację odgromową i odpady powstałe po prowadzonych pracach.
12. Wykonawca wraz z zakończeniem prac zobowiązany jest do przekazania protokołu pomiarów elektrycznych wynikających z polskich przepisów i norm.

ST. SPECJALISTA
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
Krzysztof Karczewski
mgr inż. Krzysztof Karczewski

**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES
PRAC POLEGAJĄCYCH NA REMONCIE INSTALACJI ODGROMOWEJ
ZLOKALIZOWANEJ NA BUDYNKACH
W OSIEDLU „ŁĘCZYCKA - PRZĘDZALNIANA”:**

- | | |
|--|-------------------------------|
| - Blok nr 1 przy ul. Ozorkowskiej 5/7 | (XII kondygnacji, 2 klatki). |
| - Blok nr 16 przy ul. Przędzalnianej 133 | (XII kondygnacji, 2 klatki). |
| - Blok nr 17 przy ul. Ozorkowskiej 25/27 | (XII kondygnacji, 2 klatki). |
| - Blok nr 18 przy ul. Ozorkowskiej 29/31 | (XII kondygnacji, 2 klatki). |
| - Blok nr 19 przy ul. Łęczycka 64/644 | (XII kondygnacji, 2 klatki). |

Opis zakresu prac:

1. Demontaż starej instalacji odgromowej.
2. Montaż nowej instalacji odgromowej.

Ogólne wymagania dotyczące robót:

1. Nową instalację odgromową należy wykonać wg obecnie obowiązujących przepisów z zachowaniem Polskich Norm (minimalna średnica drutu wynosi fi 8mm).
2. Wszystkie użyte materiały powinny posiadać deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
3. Użyte materiały należy stosować zgodnie z kartami wyrobów, instrukcjami i zaleceniami producentów.
4. Do wykonania robót należy stosować sprzęt i maszyny właściwe dla tego rodzaju prac.
5. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie i bezpieczeństwo wszelkich czynności na Placu Budowy oraz za metody i technologie użyte podczas prac.
6. Wszelkie czynności podczas realizacji robót należy przeprowadzać tak by nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i terenów należących do Zamawiającego jak i do osób trzecich.
7. Wykonawca winien zastosować wszelkie racjonalne środki w celu zabezpieczenia Placu Budowy w szczególności obowiązków wynikających z przepisów BHP, przeciwpożarowych i porządkowych.
8. Wykonawca jest Gospodarzem na Placu Budowy i odpowiada za przekazany mu teren prac do czasu komisyjnego odbioru.
9. Wszelkie przewierthy przez elewację i warstwę ocieplenia celem montażu kotew lub uchwytów (także otwory pozostałe po starych uchwytach i kotwach) należy zabezpieczyć odpowiednim szczeliwem by nie przedostawała się woda.
10. W przypadku ingerencji w opaskę budynku należy ją odtworzyć.
11. Należy wywieźć i właściwie zutylizować zdemontowaną instalację odgromową i odpady powstałe po prowadzonych pracach.
12. Wykonawca wraz z zakończeniem prac zobowiązany jest do przekazania protokołu pomiarów elektrycznych wynikających z polskich przepisów i norm.

ST. SPECJALISTA
ds. Techniczno-eksploatacyjnych
Krzysztof Karczewski
mgr inż. Krzysztof Karczewski
upr. bud. LOD/2293/OWOE/13

REFERENT ds. TECHNICZNYCH
Administracji Osiedla „Łęczycka-Przędzalniana”
Milena Felczak
Milena Felczak

Oświadczenie dotyczące wyrażenia zgody na powiadamianie drogą elektroniczną o wynikach przetargu

Ogłoszenie o wynikach przetargu, z którymi może zapoznać się oferent umieszczane będzie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej.

W przypadku wyrażenia zgody i podania adresu e-mail, wiadomość o wynikach przetargu zostanie dodatkowo przekazywana drogą elektroniczną za potwierdzeniem otrzymania tej wiadomości przez Oferenta . W tym celu wypełnić należy poniższe pole :

.....@zarzew.lodz.pl prosi o wysłanie potwierdzenia przeczytania wiadomości „Informacja o wynikach przetargu z dnia”

Czy chcesz wysłać potwierdzenie?

TAK*

NIE*

* niepotrzebne skreślić

Brak potwierdzenia rodzi skutki prawne wynikające z *Regulaminu trybu postępowania przy zlecaniu wykonania robót budowlanych, konserwacyjnych, usług eksploatacyjnych i prac projektowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” w Łodzi.*

ADRES E-MAIL OFERENTA :

.....
data

.....
podpis Oferenta

Oświadczenie dotyczące nr firmowego rachunku rozliczeniowego

Oświadczam, że niżej wymieniony nr firmowego rachunku rozliczeniowego (wskazany w fakturze) jest taki sam jak w rejestrze podatników (biała lista):

.....
Nr rachunku widniejącego w rejestrze białej listy

został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego oraz został umieszczony w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm. dalej: Wykaz) – zwanym dalej rozliczeniowym rachunkiem bankowym. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 3 dni roboczych Zamawiającego o wszelkich zmianach rachunku, o których mowa wyżej, w szczególności o wykreśleniu jego rozliczeniowego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT.

.....
data

.....
podpis Oferenta

Załącznik nr 1 do Regulaminu trybu postępowania przy zlecaniu robót budowlanych

Łódź, dnia

OŚWIADCZENIEO WYRAŻENIU ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH
OSOBOWYCH

W związku z wymaganiami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 poz. 1000) i zawarciem umowy porozumienia

nr/.....

pomiędzy:

Spółdzielni Mieszkaniowej „ZARZEW”
ul. Morcinka 1, 93-217 Łódź

a

wyrażamy zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgromadzonych w zbiorach dokumentacji Spółdzielni Mieszkaniowej „ZARZEW”, ul. Gustawa Morcinka 1, 93217 Łódź i systemach informatycznych.

Oświadczamy iż przyjmujemy do wiadomości, że:

- 1) administratorem głównym tak zebranych danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZARZEW”, ul. Gustawa Morcinka 1, 93-217 Łódź;
- 2) dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu świadczenia i realizacji usług wskazanych w porozumieniu/umowie i wyszczególnionych przez administratora;
- 3) dane osobowe stanowią zbiór danych poufnych i nie mogą podlegać ujawnianiu innym podmiotom nie związanym umową.

.....

.....

(czytelny podpis)

W dniu pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową „Zarzew” w Łodzi, ul. Gustawa Morcinka 1, KRS 0000199631, NIP NR 724-000-37-40, REGON NR 000841202

reprezentowaną przez :

1. -

2. -

zwaną dalej „Zamawiającym”

a :

.....

NIP REGON EMAIL:

zwaną dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na :

.....

.....

2. Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na, zaś termin zakończenia robót na

3. Przedmiot umowy został podany w szczegółowym zakresie robót stanowiącym załącznik Nr..... do SIWZ.

4. SIWZ stanowi integralną część umowy.

§ 2.

Strony umowy ustalają - jeżeli Wykonawca uzna, że prace nie będą mogły być zakończone w terminie określonym w § 1. ust. 2 , to Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o przedłużenie aneksem do umowy terminu wykonania prac. W aneksie strony ustalą nowy termin wykonania prac.

§ 3.

1. Strony umowy zgodnie ustalają, że Wykonawca przed przystąpieniem do prac uzgodni z Zamawiającym możliwość zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

2. Strony umowy ustalają, że:

1. w przypadku braku możliwości zapłaty wynagrodzenia za wykonanie umowy,

2. w przypadku, gdy nie będzie możliwe przystąpienie przez Wykonawcę do wykonania umowy.

Niniejsza umowa zostanie rozwiązana za zgodą obu stron.

Rozwiązanie umowy wymaga zachowania formy pisemnej.

3. Strony umowy oświadczają, że nie będą występować wobec siebie z roszczeniem finansowym z powodu rozwiązania umowy.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do dnia rozpoczęcia robót protokołem wprowadzenia.
5. Wykonawca oświadcza, że po zakończeniu robót dokona uprzątnięcia z terenu budowy wszystkich odpadów, które powstały w wyniku wykonywania robót.

§ 4.

Zamawiający przyjmuje na siebie obowiązek zapewnienia Wykonawcy dostępu do źródła poboru siły, światła i wody i miejsca użytkowania zaplecza spełniającego warunki higieniczno-sanitarne na koszt Wykonawcy ustalony na podstawie wodomierzy i licznika energii.

§ 5.

Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do robót objętych umową jest
..... tel.: Przedstawiciel Zamawiającego jest upoważniony do odbioru robót w imieniu Zamawiającego, zaś Wykonawcę reprezentuje tel.

§ 6.

1. Wykonawca w dniu zawarcia umowy posiada polisę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej obejmującą pełny okres trwania umowy, pełny zakres robót, będących przedmiotem umowy i z sumą ubezpieczenia do pełnej wysokości poniesionych szkód i roszczeń.
2. Jeżeli rzeczywisty czas trwania umowy ulegnie przedłużeniu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić trwałość i ciągłość ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 i przedstawić Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania polisę ubezpieczenia, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy. Naruszenie w/w obowiązku uprawnia Zamawiającego do zawarcia polisy ubezpieczenia, której koszt pomniejszyła będzie wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku przedłożenia polis ubezpieczeniowych, Zamawiający może wykupić ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności – odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przy wykonywaniu prac, wynikających z umowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami.
4. W przypadku, jeżeli Wykonawca powierzy Podwykonawcy wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Podwykonawca ten musi posiadać w dniu zawarcia umowy

z Wykonawcą polisę ubezpieczeniową, spełniającą warunki i wymagania zawarte w ust.1,2 i 3 niniejszego paragrafu.

§ 7.

W oparciu o szczegółowy zakres robót stanowiący załącznik Nr ... do SIWZ , za wykonanie przedmiotu umowy wraz z materiałami strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, niezmiennie, które wyraża się kwotą:

.....

Wynagrodzenie zawiera podatek VAT w wysokości

§ 8.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca oświadcza, że materiały używane do wykonania przedmiotu umowy będą odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 Ustawy Prawo Budowlane.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w stosunku do wszystkich materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Materiały muszą uzyskać pisemną akceptację Inspektora Nadzoru Zamawiającego. Aprobaty techniczne na zastosowane materiały zostaną dołączone do protokołu końcowego z oświadczeniem Wykonawcy.
4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych sporządza się protokół konieczności, w którym zawiera się zakres rzeczowy, wynagrodzenie oraz termin wykonania robót.

§ 9.

1. Wykonawca zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu zamówienia i w podpisanej umowie gwarantuje kompletność i poprawność wykonania robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnym staraniem i z materiałów własnych, zgodnie z wymogami Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, że określony w §1 ust. 1 i ust. 2 zakres prac wykona osobiście i nie będzie korzystał z podwykonawców.
4. W uzasadnionym przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania prac przez Podwykonawcę. Warunkiem rozpoczęcia prac przez Podwykonawcę jest przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą, obejmującej prace wskazane w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP. Ochronę przeciw pożarową, za wszelkie szkody powstałe w trakcie robót.
6. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia instalacji oraz urządzeń, będących na terenie robót, przed ich zniszczeniem. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją techniczną uzbrojenia terenu.

§ 10.

Strony ustalają, iż obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów :

1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia ogółem brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a/ za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia ogółem brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia bez wykazywania szkody.
 - b/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia ogółem brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad bez wykazywania szkody.
 - c/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia ogółem brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od naliczania kar, o których mowa w § 10 ust. 2 a i b w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - a/ ogłoszenia upadłości Wykonawcy;
 - b/ przerwania przez Wykonawcę lub odstąpienia Wykonawcy od realizacji prac, a przerwa trwa dłużej niż 7 dni i pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego, Wykonawca nie wznowia robót w terminie 3 dni od wezwania.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a/ sporządzenia inwentaryzacji robót w toku, przy udziale Inspektora Nadzoru (ze strony Zamawiającego);
 - b/ sporządzenia rozliczenia finansowego wykonanych robót;
 - c/ uporządkowania terenu budowy i przekazania go protokolarnie Zamawiającemu.

7. W przypadku odmowy Wykonawcy wykonania czynności, o których mowa w ust. 6, czynności te wykona Zamawiający, obciążając kosztami Wykonawcę.

§11.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi fakturą po zakończeniu i odbiorze robót przez Zamawiającego.
2. Strony ustalają, że jeżeli po wykonaniu prac Zamawiający nie będzie posiadał środków finansowych na zapłacenie wynagrodzenia w pełnej wysokości, Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o ustalenie aneksem do umowy warunków i terminu zapłaty wynagrodzenia bez naliczania odsetek przez Wykonawcę.

§ 12.

Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w terminie 7 dni od daty zakończenia i odbioru przedmiotu umowy.

§ 13.

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za przedmiot umowy w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi na konto Wykonawcy. Rachunek bankowy Wykonawcy musi być wpisany na tzw. białą listę, zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi.
2. Jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie prac Podwykonawcy, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane prace, jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, biorącemu udział w realizacji odebranych prac. Wynagrodzenie należne Podwykonawcy nie może być wyższe niż wysokość wynagrodzenia, ustalonego dla Wykonawcy.

§ 14.

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na wykonane prace liczonej od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
2. Z tytułu ewentualnego pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz gwarancji jakości, Zamawiający potrąca z faktury wykonawcy kwotę w wysokości 3% wartości wykonanych robót.
3. Zamawiający przechowuje kwotę zabezpieczenia na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający powoła komisję w celu dokonania odbioru prac gwarancyjnych. Komisja sporządzi protokół pogwarancyjny. Protokół ten winien zawierać zapis o bezusterkowym wykonaniu prac objętych umową.

Kwotę stanowiącą zabezpieczenie Zamawiający zwraca w 15 dniu po upływie gwarancji i po dostarczeniu przez Wykonawcę protokołu bez wad z przeglądu gwarancyjnego przeprowadzonego przy udziale przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru).

§ 15.

Wykonawca robót oświadcza, że jest wytwórcą odpadów powstałych w czasie wykonywania robót oraz, że jest zarejestrowany w Bazie Danych Odpadowych (BDO) zgodnie z Ustawą o Odpadach.

§ 16.

1. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy Prawo Budowlane i przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17.

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca w trakcie wykonywania umowy i po jej zakończeniu Zamawiający i Wykonawca będzie przestrzegał Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst pierwotny : Dz.U. z 2018, po. 1000) i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 3106/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (zwanym RODO).

§ 18.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 19.

Wykonawca zastrzega, iż nie wyraża zgody na udostępnienie niniejszej Umowy osobom trzecim bez jego uprzedniego zezwolenia, wyrażonego tylko w formie pisemnej.

§ 20.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załączniki do umowy:

1. Szczegółowy zakres robót

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że dokonałem wizji w terenie, sprawdziłem stan faktyczny i stwierdzam, że ilość prac ujętych w opisie jest zgodna z dokonanymi pomiarami oraz nie wnoszę żadnych zastrzeżeń do ich sposobu opisanie i wykonania.

Jednocześnie informuję, że zdobyłem wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.

W ofercie zawarłem wszystkie prace niezbędne do wykonania całości robót - bez wykonywania prac dodatkowych.

Łódź, dnia

WYKONAWCA