

ZAWIADOMIENIE

ADRESOWANE DO CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ ”ZARZEW” W ŁODZI

Na podstawie § 25 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” w Łodzi, Zarząd Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie podzielone na części. Rada Nadzorcza Uchwałą nr 4/2/2019 z dnia 21.02.2019 r. podzieliła tegoroczne Walne Zgromadzenie **na 4 (cztery) części.**

Członkowie Spółdzielni zamieszkali na osiedlu „Zarzew” w blokach oznaczonych numerami od 1 do 45 biorą udział w I części Walnego Zgromadzenia, która odbędzie się w dniu 10 czerwca 2019 r. (poniedziałek) w Gimnazjum nr 31 przy ul. Grota Roweckiego 1, o godz. 17.00.

I część Walnego Zgromadzenia odbędzie się w dniu 10 czerwca 2019 r. Zgodnie z § 26 ust. 5 i 6 Statutu Spółdzielni, Członkowie mogą zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed terminem jego pierwszej części, **czyli do dnia 27.05.2019 r. (poniedziałek) do godz. 11.00.** Projekty uchwał zgłoszone przez członków muszą być poparte (podpisane) przez co najmniej 10 członków Spółdzielni. Następne części Walnego Zgromadzenia odbędą się kolejno: II część – 11.06.2019 r., III część – 12.06.2019 r., IV część – 13.06.2019 r.

Poprawki do projektów uchwał, o których mowa powyżej, można składać na piśmie nie później niż na 3 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia, **tj. do dnia 7.06.2019 r. do godz. 11.00.** Projekty uchwał i poprawki do nich należy składać na piśmie w sekretariacie Spółdzielni.

Porządek obrad, dołączony do niniejszego zawiadomienia, jest jednakowy dla wszystkich części Walnego Zgromadzenia .

Członek Spółdzielni uczestniczy tylko w tej części Walnego Zgromadzenia, do której zaliczono blok, w którym mieszka.

Zarząd Spółdzielni informuje również, iż wszystkie materiały, w tym projekty uchwał będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia zostaną wyłożone w siedzibie Zarządu Spółdzielni przy ul. Gustawa Morcinka 1 (w sekretariacie, a także w pokoju nr 10), jak również w Administracjach Osiedli (w godzinach pracy Spółdzielni) i będą dostępne od dnia 15 maja 2019 r. do czasu zakończenia Walnego Zgromadzenia.

W związku z koniecznością przeprowadzenia wyborów uzupełniających na jednego członka Rady Nadzorczej (dotyczy jednego mandatu z II części Walnego Zgromadzenia – budynki mieszkalne na Osiedlu Zarzew oznaczone numerami od 52 do 92, także lokale użytkowe i garaże położone w tym rejonie), zgodnie z § 34 i § 29b Statutu, Zarząd Spółdzielni informuje również, iż kandydatów zgłaszają pisemnie członkowie w terminie do 15 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia, czyli do dnia 27.05.2019 r. do godziny 15.00. Kandydatura musi zostać poparta przez co najmniej 10 członków Spółdzielni podpisami czytelnymi, umożliwiającymi ich zweryfikowanie, wraz z podaniem numeru bloku

i nr mieszkania. Zgłoszenie kandydatur na członka Rady Nadzorczej wymaga podania imienia i nazwiska kandydata, jak również imienia i nazwiska zgłaszającego. Kandydat na członka Rady Nadzorczej składa pisemne oświadczenie: wyrażające zgodę na kandydowanie, o nie prowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni, o nie pozostawianiu w sporze sądowym ze Spółdzielnią, o nie zaleganiu z wnoszeniem opłat eksploatacyjnych, o liczbie kadencji pełnionych w Radzie Nadzorczej, a także o swoich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu społecznym. Wzór zgłoszenia kandydatów, jak i wzór oświadczeń kandydata można otrzymać w sekretariacie Spółdzielni, będą także dostępne do pobrania ze strony internetowej Spółdzielni: zarzew.pl

UWAGA !!! Zgłaszani kandydaci na członka Rady Nadzorczej muszą być członkami Spółdzielni, posiadającymi tytuły prawne do lokali mieszkalnych w budynkach oznaczonych numerami od 52 do 92, lokali użytkowych lub garaży położonych w tym rejonie.

Zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych każdy członek Spółdzielni ma prawo uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika, przy czym pełnomocnik nie może zastępować więcej niż 1 członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności, a następnie zostanie ono dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlegać będzie odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia.

Przed wejściem na salę obrad należy okazać dowód osobisty, podpisać listę obecności i pobrać mandat uprawniający do uczestnictwa w obradach i głosowania.

Łódź, dn. 6.05.2019 r.

Z A R Z Ą D

A. Zapart

M. Tobiański

B. Hubert