

ZAWIADOMIENIE

ADRESOWANE DO CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ZARZEW” W ŁODZI

Na podstawie § 25 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zarzew” w Łodzi, Zarząd Spółdzielni zwołał Walne Zgromadzenie podzielone na części. Rada Nadzorcza Uchwałą nr 4/2/2023 z dnia 23.02.2023r. podzieliła tegoroczne Walne Zgromadzenie na 4 (cztery) części.

I część Walnego Zgromadzenia odbędzie się w dniu 19 czerwca 2023r. (poniedziałek) o godz. 17:00 w Szkole Podstawowej nr 193 przy ul. Małej Piętnastki 1 i obejmuje Członków zamieszkałych na osiedlu „Zarzew” w budynkach oznaczonych numerami od 1 do 45 oraz lokale użytkowe położone w tym rejonie.

II część Walnego Zgromadzenia odbędzie się w dniu 20 czerwca 2023r. (wtorek) o godz. 17:00 w Szkole Podstawowej nr 193 przy ul. Małej Piętnastki 1 i obejmuje Członków zamieszkałych na osiedlu „Zarzew” w budynkach oznaczonych numerami od 52 do 92 oraz lokale użytkowe i garaże położone w tym rejonie.

III część Walnego Zgromadzenia odbędzie się w dniu 21 czerwca 2023r. (środa) o godz. 17:00 w Szkole Podstawowej nr 193 przy ul. Małej Piętnastki 1 i obejmuje Członków zamieszkałych na osiedlu „Zarzew” w budynkach oznaczonych numerami od 93 do 135 oraz lokale użytkowe położone w tym rejonie, a także garaże pod budynkiem nr 135.

IV część Walnego Zgromadzenia odbędzie się w dniu 22 czerwca 2023r. (czwartek) o godz. 17:00 w Szkole Podstawowej nr 193 przy ul. Małej Piętnastki 1 i obejmuje Członków zamieszkałych na osiedlu „Łęczycka - Przędzalniana” w budynkach oznaczonych numerami od 1 do 21 oraz lokale użytkowe położone w tym rejonie.

Zgodnie z § 26 ust. 5 i 6 Statutu Spółdzielni, Członkowie mogą zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed terminem jego pierwszej części, **czyli do dnia 02.06.2023r.** Projekty uchwał zgłoszone przez Członków muszą być poparte (podpisane) przez co najmniej 10 Członków Spółdzielni. Poprawki do projektów uchwał, o których mowa powyżej, można składać na piśmie nie później niż na 3 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia, **tj. do dnia 16.06.2023r. do godziny 13:00.** Projekty uchwał i poprawki do nich należy składać na piśmie w sekretariacie Spółdzielni.

Porządek obrad jest jednakowy dla wszystkich części Walnego Zgromadzenia.

Członek Spółdzielni uczestniczy tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia. Na poszczególne części mają wstęp Członkowie przyporządkowani do danej jego części.

Zarząd informuje, iż każdy członek ma prawo wglądu do wszystkich materiałów, w tym projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia. Zostaną one wyłożone i udostępnione do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Gustawa Morcinka 1, w sekretariacie oraz w pokoju nr 10, jak również w Administracjach Osiedli w dniu 29 maja 2023r.

W związku z tegorocznymi wyborami do Rady Nadzorczej, zgodnie z § 29b Statutu, Zarząd Spółdzielni informuje również, iż kandydatów do Rady Nadzorczej zgłaszają pisemnie Członkowie w terminie do 15 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia, czyli do dnia 02.06.2023r. do godziny 15:00. Kandydatura musi zostać poparta przez co najmniej

10 Członków Spółdzielni podpisami czytelnymi, umożliwiającymi ich zweryfikowanie, wraz z podaniem numeru bloku i nr mieszkania. Zgłoszenie kandydatur na członków Rady Nadzorczej wymaga podania imienia i nazwiska kandydata, jak również imienia i nazwiska zgłaszającego. Kandydat na członka Rady Nadzorczej składa pisemne oświadczenie, m.in.: wyrażające zgodę na kandydowanie, o nie prowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni, o nie zaleganiu z wnoszeniem opłat eksploatacyjnych, o liczbie kadencji pełnionych w Radzie Nadzorczej, a także o swoich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu społecznym. Wzór zgłoszenia kandydatów, jak i wzór oświadczeń kandydata można otrzymać w sekretariacie Spółdzielni, a także będą dostępne do pobrania ze strony internetowej Spółdzielni: www.zarzew.pl

Członkowie Komisji Wyborczej nie mogą kandydować do Rady Nadzorczej

Zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych każdy Członek Spółdzielni ma prawo uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika, przy czym pełnomocnik nie może zastępować więcej niż 1 Członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności, a następnie zostanie ono dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlegać będzie odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia.

Przed wejściem na salę obrad należy okazać dowód osobisty, podpisać listę obecności (zalecamy posiadanie własnego długopisu) i pobrać mandat uprawniający do uczestnictwa w obradach i głosowaniach.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„ZARZEW”
ZARZĄD

Zastępca Prezesa

mgr Anna Zapart

ZASTĘPCA PREZESA

inż. Mirosław Tobiański

PREZES

mgr Bogusław Hubert