

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zarzew” z siedzibą w Łodzi, ul. Gustawa Morcinka 1 ogłasza na dzień 21.09.2021r. w siedzibie Spółdzielni przy ul. Gustawa Morcinka 1 przetarg nieograniczony dla osób fizycznych na ustanowienie odrębnej własności n/wym. lokali (podst. prawna Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych z dn. 15.12.2000r. z późn. zm.):

- 1/ Łódź, ul. Tatrzańska 46/48 m. 25, bl. 53 – 1 pokój + kuchnia, zlokalizowany na VIII piętrze, pow. użytk. 27,18 m² (bud. wysoki).
Cena wywoławcza 141 800,00 zł.
- 2/ Łódź, ul. Grota Roweckiego 15 m. 38, bl. 118 – 2 pokoje + kuchnia, zlokalizowany na IV piętrze, pow. użytkowa 37,64 m² (bud. niski).
Cena wywoławcza 193 900,00 zł
- 3/ Łódź, ul. Tatrzańska 37/41 m. 11, bl. 12 – 2 pokoje + kuchnia, zlokalizowany na I piętrze, pow. użytk. 38,22 m² (bud. wysoki).
Cena wywoławcza 220 000,00 zł.

O godz. 10⁰⁰ nastąpi licytacja ww. lokali mieszkalnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% wartości mieszkania na konto Spółdzielni Nr **55 1020 3378 0000 1302 0010 8498 III Oddział PKO Łódź** na dwa dni przed rozpoczęciem licytacji.

Wadium przepada na rzecz Spółdzielni, jeżeli wygrywający przetarg w terminie 30 dni od dnia odbycia licytacji nie wniesie deklarowanej w przetargu kwoty. Koszt ogłoszenia prasowego ponosi osoba wygrywająca przetarg.

Regulamin przetargu jest dostępny w pokoju nr 1 (tel. 42 251-75-51) oraz na stronie internetowej www.zarzew.pl.

Skutki nie zapoznania się ze stanem technicznym lokali obciążają przystępujących do przetargu. Obowiązek płacenia czynszu za wylicytowany lokal powstaje z dniem 22.09.2021r. Dla w/w mieszkań nie został opracowany certyfikat energetyczny.

Zarząd zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Ww. lokale do obejrzenia udostępni Administracja Osiedla „Zarzew”, ul. Grota Roweckiego 4 (tel. 42 251-75-70).

Zarząd SM „Zarzew”